

## K pronájmu, Kancelá e

Cena za nemovitost:

**140 K**

íslo inzerátu (ID): 4346928 Datum vydání: 25.05.2026

Lokalita:  
**Písek**

K okamžitému pronájmu Vám nabízím kancelářské prostory o výměře od 20-40 m<sup>2</sup>, které se nachází v moderní kancelářské budově Business center Písek v ulici Vladislavova.

Nový nájemce má možnost volby kanceláře dle vlastních preferencí a potřeb (velikost, situace v rámci budovy, orientace oken a další). Možnost propojení a užívání více kanceláří jsou možná. Nad rámec zvolené kanceláře je zde nájemci k dispozici bohaté a moderní zázemí v podobě konferenčních prostor, sdílené kuchyně, toalety, tělocvičny a blízké dobří restaurace/bistra. Provozovatel nabízí možnost vybavení prostor nábytkem za minimální poplatek.

Nabízené kancelářské prostory jsou plně klimatizovány s vlastní regulací teploty/chlazení a systémem výměny vzduchu. Podlahy jsou pokryty antibakteriálním Marmoleem, všechny kanceláře mají otevíratelná okna s elektrickými venkovními žaluziemi.

Budova BCP je bezbariérově přístupná z ulice Vladislavova na Pražském náměstí Písku přes centrální, obsluhovanou recepci budovy s posezením. Budova je vybavena výtahy, pohodlný přístup i pohyb po budově zajišťují magnetické karty ACS. Možnost parkování zdarma před objektem, nebo na placených parkovacích místech k pronájmu ve dvoje za 800,-K /ks/měsíc + DPH.

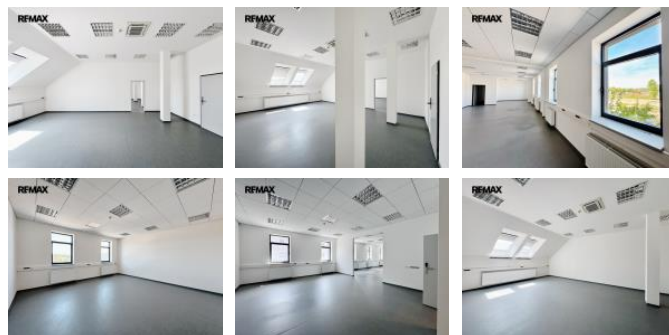
Minimální náklady: nájemné 140,-/m<sup>2</sup>/měsíc + poplatky za služby 120 K /m<sup>2</sup>/měsíc bez DPH. K výměře se připočítává podíl na společných prostorách budovy ve výši 5 %. Kauce na pronajaté prostory je stanovena ve výši tříměsíčního nájemného za služeb. Uvedené podmínky platí pouze pro plátce DPH. Pro neplátce zpracovává provozovatel budovy individuální nabídku dle zvolených prostor, požadované nájemné je požádáno x 1,21.

Nájemní smlouvy na tyto kancelářské prostory jsou uzavírány na dobu tří let a více.

V případě uzavření nájemní smlouvy bude ze strany pronajímatele nabídnuta pobídka, ve formě nájemných prázdnin nebo finanční kontribuce. Forma bude určena pronajímatelem dle konkrétního případu.

Kancelářské prostory jsou volné k okamžitému užívání. Bližší informace Vám ráda poskytne makléřka nabídky, nebo sám zástupce provozovatele budovy. Těšíme se na vaši návštěvu!

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kateřina Müllerová**

Tel:

**+420608267770**

Email:

**katerina.mullerova@re-max.cz**



**RE/MAX Optimal**

Tel:

Adresa:

**t. Národní svobody 181/26,  
39701 Písek**

Web:

**www.re-max.cz/optimal**

ID inzerátu ESO:	4346928
Inzerát vydán:	17.07.2025
Inzerát aktualizován:	25.05.2026
ID zakázky v RK:	418821
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý

Užitná plocha:

40 m<sup>2</sup>