

K pronájmu, Kanceláře

Cena za nemovitost:

129 000 K

číslo inzerátu (ID): 4358604 Datum vydání: 17.04.2026

Lokalita:

Plzeň - město

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu dvoupodlažní komerční objekt, kancelářskou budovu v centru města Plzeň, v ulici Prokopova.

Objekt je kompletně oplocen, vjezd na pozemek je chráněn závorou a bezpečnostním kamerovým systémem. Velkým benefitem je venkovní parkovací plocha s 13 parkovacími místy včetně dvou míst pro nabíjení elektromobilů.

Dispoziční rozdělení prostor nabízí aktuálně 9 kancelářských místností a příslušenství (sociální zázemí, kuchyň, komory) ve dvou podlažích s možností úpravy pro konkrétní potřeby nového nájemce. Celková užitná plocha objektu činí 563 m².

Všechny prostory jsou plně klimatizovány. K dispozici je vysokorychlostní připojení k internetu optickým kabelem.

Součástí pronájmu jsou i sklepní prostory fungující jako sklady.

V případě zájmu je možné zajistit oddělení pater a pronájem každého patra samostatně. Vstupy do objektu jsou dva. Každé patro je vytápěno vlastním plynovým kotlem a má samostatná měřidla.

Měsíční nájemné je ve výši 129.000 K + DPH. Pronajímatel je plátcem DPH. Provize je ve výši jednoho měsíčního nájemného + DPH, energie budou převedeny na nájemce.

Objekt bude k dispozici dle dohody (červen, červenec), s ohledem na případné stavební úpravy prostor. Aktuálně se objekt vyklízí a probíhají úpravy prostor.

Pro bližší informace a sjednání prohlídky využijte uvedené kontakty. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě svých zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4358604
Inzerát vydán:	12.09.2025
Inzerát aktualizován:	17.04.2026
ID zakázky v RK:	422631
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	563 m ²
Zastavěná plocha:	365 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Lucie Doubravová

Tel:

+420606033833

Email:

lucie.doubravova@remax.cz

RE/MAX Cross

Tel:

Adresa:

Prešovská 20, 301 00

Plzeň

Web:

www.remax-cross.cz/