

K pronájmu, Kanceláře

Cena za nemovitost:

5 666 K

íslo inzerátu (ID): 4358776 Datum vydání: 10.06.2026

Lokalita:
Praha 8

Pronájem reprezentativní kanceláře 33,45 m² v druhém patře administrativní-obchodní budovy HAMILTON HOUSE na rušné Sokolovské třídě v blízkosti křižovatky Balaběnka, na rozhraní Libně a Vysočany.

Podmínky pronájmu:

- měsíční nájem včetně záloh na poplatky a energie 15.785,- Kč (včetně DPH)
 - jistina (kauce) pronajímateli 31.570,- Kč
- Nájemník musí být plátcem DPH.

Na chodbě je k dispozici kuchyňka, sprchy, dámské i pánské WC. Dále je nájemci k dispozici nonstop ostraha, kamerový systém, centrální vytápění i chlazení, počítačové a telefonní sítě, noční trezor, přejezd nákladním autem.

Nájemce si může po domluvě s pronajímatelem upravit kancelářské prostory dle svých potřeb.

Vstup do budovy je přímo ze Sokolovské třídy. Sokolovská je významná ulice v Praze s potenciálem množství zákazníků.

Kancelářské prostory jsou volné ihned, doba pronájmu dle dohody. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4358776
Inzerát vydán:	15.09.2025
Inzerát aktualizován:	10.06.2026
ID zakázky v RK:	66351
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	33 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Stanislav Syrovátka

Tel:

+420 777 275 457

Email:

syrovatka@soccer-reality.cz

Soccer Reality s.r.o

Tel:

+420775 256 550

Adresa:

**ul. Bratří Dohalských 144/8,
19000 Praha 9**

Web:

www.soccerreality.cz