

K pronájmu, Kanceláře

Číslo inzerátu (ID): 4368963 Datum vydání: 10.11.2025

Cena za nemovitost:

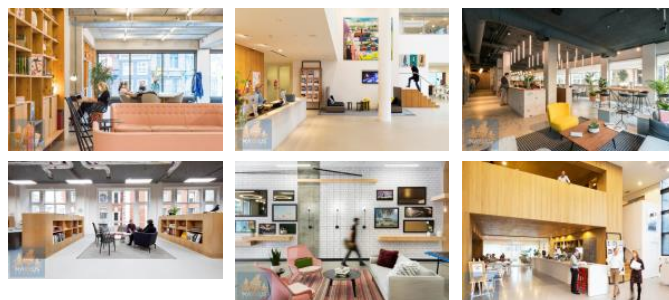
84 090 Kč

Lokalita:

Praha 1

Nabízíme Vám prostory kanceláře (pro 10 os.) v modernizované a poutavé budově z roku 1986, která je zasazena v oblíbené a vyhledávané pražské čtvrti Staré Město. Odhadovaná plocha prostoru je 70 m², vše lze flexibilně nastavit přesně podle Vašich potřeb. Území stvořené pro kreativní freelancery, startup společnosti, menší firmy, rozvojové či projektové týmy i velké korporace. Fasáda ze skla nabízí stoprocentní viditelnost a dostatek přirozeného světla pro Vaše bezstarostné a produktivní pracovní dny. Kancelář vytváří dokonalé pracovní zázemí pro aktivní růst Vaší společnosti a Vašeho týmu. Blízkost centra nesmírnou výhodou, skvělá dostupnost MHD - blízkost stanice metra linky B Národní třída, výborná infrastruktura, služby v okolí. Budova disponuje soukromými kanceláři i coworking, relaxační zónou, fitness a jóga barem, kavárnou, BBQ, grill, terasou s vysokorychlostním připojením Wi-Fi či parkováním pro auta i kola. Nabízí nádherný výhled ze střešní terasy. Možnost klientské změny v podobě přizpůsobení celkové výměry office. Prostor je zabezpečený 24/7, je ideální pro navazování nových spojení a formálních či neformálních setkání v moderním prostředí. Kreativci jistě nebudou zahálet a rádi se každý den ocitnou v tvůrčích podnětných poměrech. Maximální komfort zajistí audiovizuální vybavení, tabule, potraviny či nápoje (uvítáme členy i nečleny). Centrum se otevře na přelomu dubna 2019. Objekt plně vybaven moderním nábytkem, cena je uvedena bez DPH za 1 měsíční období - v částce je kompletní vybavení, všechny služby, spotřeba energií, vysokorychlostní internetové připojení. Cena je orientační. Sdílené prostory lze využívat zdarma v rámci pronájmu. Umístění - Albatros Centrum. Prohlídky možné dle dohody. Nepromeškejte svoji příležitost a rozhodněte se pro správnou volbu už dnes. Hodnota PENB G* údaj nebyl dodán, hodnota bude aktualizována.

ID inzerátu ESO:	4368963
Inzerát vydán:	10.11.2025
ID zakázky v RK:	3089
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Užitná plocha:	70 m ²
Podlahová plocha:	70 m ²
Zastavěná plocha:	70 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Karel Štaubert**

Tel:

608332333

Email:

staubert@maxxus.cz**MAXXUS REALITY****S.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Rozdělovská 2370/55,
16900 Praha 6**

Web:

www.maxxus.cz