

K pronájmu, Kanceláře

Cena za nemovitost:

459 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4369334 Datum vydání: 25.02.2026

 Lokalita:
Praha 5

Nabízíme k pronájmu kancelář č. 4C2 ve stylu open space o podlahové ploše (242m²) ul. Šafránkova, Praha 5 - Stodůlky. Kancelář se nachází ve 4. patře v budově New Living Center - moderní centrum designu a bydlení.

Součástí pronájmu je kuchyňka a sociální zařízení (vždy na patře), 6 plně vybavených zasedacích místností a konferenční sál o rozloze 242 m², služby recepce a ostrahy 24/7, možnost pronájmu společenského sálu. Toto vše je zahrnuto v ceně nájmu. Možnost pronájmu parkovacího místa za poplatek 550,- Kč/měsíc/bez DPH.

Budova se nachází v místě s dobrou dopravní dostupností. Přímo u budovy se nachází zastávka autobusu Šafránkova, stanice metra (Nemocnice Motol nebo Nové Butovice) 5 minut autobusem, autem 20 minut do centra.

Kancelář je volná dle domluvy.

Fotografie jsou ilustrační.

Nájem: 459 Kč/m²/ měsíc

Poplatky: 163 Kč/m²/ měsíc

Energie, vodné a stočné: 96 Kč/m²/měsíc

Vratná kauce: 3 měsíční nájem

Provize: 1 nájem + 21% DPH

Parkování: 1.200,- Kč bez DPH

Wifi připojení: 410,- Kč bez DPH

ID inzerátu ESO:	4369334
Inzerát vydán:	12.11.2025
Inzerát aktualizován:	25.02.2026
ID zakázky v RK:	7971
Budova je z:	Montovaná
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	242 m ²
Podlahová plocha:	242 m ²
Zastavěná plocha:	242 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Karel Štaubert

Tel:

608332333

Email:

staubert@maxxus.cz
MAXXUS REALITY
S.R.O.

Tel:

Adresa:

**Rozdělovská 2370/55,
16900 Praha 6**

Web:

www.maxxus.cz