

K pronájmu, Kanceláře

Cena za nemovitost:

116 K

íslo inzerátu (ID): 4369919 Datum vydání: 20.05.2026

Lokalita:
eské Budjovice

Nabízím k pronájmu kancelářské prostory v širším centru eských Budjovic hned vedle nákupního centra IGY.

Velikosti jednotlivých kanceláří i jejich počet se po dohodě s pronajímatelem mohou přizpůsobit požadavkům nájemce. Pronajmout lze tedy jen část kanceláří a nebo je oddělit od zbytku.

Celková plocha této kanceláře je 66 m². Nechybí ani společná kuchyňka a sociální zázemí. Kancelář je vybavena klimatizací.

Kancelář se nachází v 2. nadzemním podlaží. Budova má vrátnici s ostrahou 24 hodin denně. Přístup do budovy a kanceláří je elektronicky pomocí osobní karty každého zaměstnance.

Jsou připravené 2 volné parkovací místa v areálu budovy a velký počet míst pro kola. Další parkování je možné v nákupním centru IGY. V blízkosti se také nachází zastávka MHD.

Z kanceláří je dobrá dopravní dostupnost do celého města. Snadno se dá dostat také na dálnici D3.

Velkou výhodou je zmiňovaná blízkost nákupního centra IGY. IGY Centrum je největší obchodní a společenské centrum v Jihozápadním území. Nabízí řadu obchodů, restaurací, kaváren a služeb.

Majitel **NEPOŽADUJE KAUCI**.

Minimální doba nájmu je 6 měsíců.

Měsíční nájemné je 116 K /m²

Měsíční náklady za služby jsou 100 K /m² (topení, voda, elektřina, ostraha, úklid společného prostoru atd.)

Provize RK je 216 K /m² + DPH

Pokud Vás kancelářské prostory zaujaly, neváhejte se mi ozvat. Rád Vás vezmu na prohlídku.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michal Kotek, DiS.

Tel:

+420732604663

Email:

m.kotek@re-max.cz

RE/MAX Dynamic

Tel:

Adresa:

**U Horné v Že 66/3, 370 01
eské Budjovice**

Web:

www.remaxbudejovice.cz

ID inzerátu ESO:	4369919
Inzerát vydán:	13.11.2025
Inzerát aktualizován:	20.05.2026
ID zakázky v RK:	427146
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	2. podlaží
Užitná plocha:	66 m ²