

K pronájmu, Kanceláře

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4371135 Datum vydání: 25.03.2026

Lokalita:
Brno-město

V zastoupení majitele Vám nabízíme exkluzivní prostory v žádané lokalitě Brno-Přízřenice, ideální pro skladování, lehkou výrobu, obchodní činnost, logistický nebo výrobní prostor, nebo jako zázemí firmy.

Hlavními výhodami je výborná dostupnost – rychlé napojení na dálnici D1, D2 i hlavní brněnské tahy, snadný příjezd pro osobní i nákladní dopravu, bezproblémová přístupnost – pohodlný příjezd, možnost parkování přímo u objektu.

Předmětem pronájmu je hala o ploše 291m², ve které se nachází administrativní prostor a sociální zařízení, přičemž měsíční nájemné činí 50.000,-Kč, dále je předmětem pronájmu odstavná plocha o ploše 2.284 m², která je zabezpečena oplocením a bránou, a součástí této je uzamykatelný kovový kontejner, kdy měsíční nájemné činí 55.000,-Kč + zálohy na energie 5.000,-Kč a součástí pronájmu jsou tři kanceláře o rozměru 18 m² za měsíční nájemné 6.500,-Kč + zálohy na energie ve výši 1.500,-Kč, 22 m² za měsíční nájemné 8.000,-Kč + zálohy na energie ve výši 1.800,-Kč a 35 m² za měsíční nájemné 12.000,-Kč + zálohy na energie ve výši 2.500,-Kč, které mohou být pronajaty zvlášť, nebo jako administrativní zázemí ke komerčnímu prostoru haly, nebo odstavné plochy.

Kancelářské prostory se nachází v budově, u vjezdu do areálu, přičemž součástí těchto prostor je kuchyňka a také sociální zařízení.

Majitel požaduje jako kauci jedno měsíční nájemné. Prostory jsou připraveny k okamžitému užívání. Pro více informací či domluvení prohlídky kontaktujte realitní makléřku.

ID inzerátu ESO:	4371135
Inzerát vydán:	21.11.2025
Inzerát aktualizován:	25.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	291 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Pavla Těšíková**

Tel:

+420 773 756 736

Email:

p.tesikova@rkcoloseum.cz**COLOSEUM****NEMOVITOSTI s.r.o.**

Tel:

+420606536536

Adresa:

Květná 167/3, 603 00 Brno**- Pisárky**

Web:

www.coloseumreality.cz