

K pronájmu, Kanceláře

Cena za nemovitost:

121 135 K

íslo inzerátu (ID): 4371273 Datum vydání: 14.05.2026

Lokalita:

Praha 4

Bez provize nabízíme k pronájmu kanceláře v reprezentativní výškové budov s 24hodinovou recepcí na pražském Chodov . Prostory o ploše 500 m jsou v 8. podlaží administrativní budovy s p ti výtahy a s úchvatnými výhledy na Prahu.

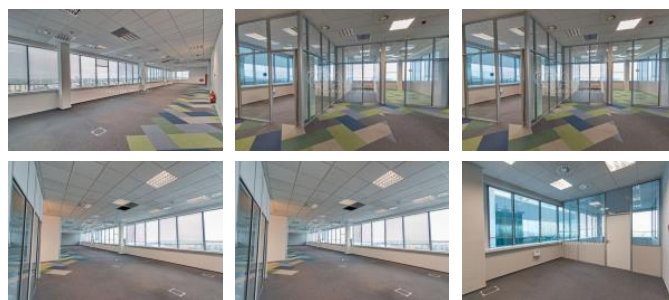
P edm tem nabídky je n kolik menších kancelá í, zaseda ka a jeden rozlehlejší open space. Uspo ádání interiéru ale není definitivní, p í ky jsou variabilní, prostor lze s výjimkou nosných prvk konstrukce budovy m nit zcela podle pot eb budoucích nájemc .

V budov je také sdílená zasedací místnost (cca 30 míst), za nájem se platí zvláš a cena je 40 euro na p l dne nebo 70 euro na celý den.

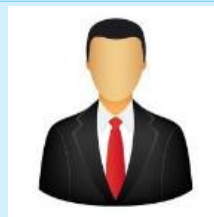
Krom vlastní kuchy ky se v budov nachází jídelna a v jejím t sném sousedství rovn ž restaurace KFC. V lokalit je vynikající dopravní dostupnost je v sousedství dálnice D1 a disponuje vlastními podzemními garážemi (jedno místo vyjde na 78 euro m sí n), zdarma lze ale parkovat na venkovních prostranstvích okolo budovy, v lokalit nejsou modré zóny placeného stání). V sousedství objektu je ***Eurohotel, fitness, autoservis, STK Dekra, erpací stanice s nabíjením pro elektromobily MOL a prodejna sportovních pot eb Decathlon.

Asi 100 m od budovy budovy je též zastávka autobusu, který jede jen dv minuty na metro Chodov s velkým OC Westfield (obchody, restaurace, kavárny a banky). V blízkosti jsou tam i školky, školy a velká poliklinika EUC. Krom inzerovaného nájmu 10 euro za metr tvere ní m sí n (v p epo tu 242,27 K bez DPH, který se podle kurzovního lístku m že m nit). Krom nájmu se platí poplatek za služby 135 K /m a zvláš spot eba elektrické energie s vodou.

ID inzerátu ESO:	4371273
Inzerát vydán:	23.11.2025
Inzerát aktualizován:	14.05.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	500 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Horváth

Tel:

+420 608333340

Email:

horvath@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafa íkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/