

K pronájmu, Kanceláře

Číslo inzerátu (ID): 4371404 Datum vydání: 31.03.2026

Cena za nemovitost:

9 900 Kč

Lokalita:

Brno-město

Nabízíme prostornou kancelář o výměře 57 m² umístěnou v 7. patře obchodního domu Centrum na prestižní adrese Kobližná 24, přímo v srdci Brna.

Prostor má okna orientovaná jak na Malinovského náměstí, tak směrem do ulic Kobližná a Jánská, takže je krásně světlý a působí reprezentativně.

Hned vedle kanceláře se nachází nově vybudované pánské a dámské WC a také denní místnost s kuchyňkou, které využívá jen omezený počet nájemců na tomto patře.

Náklady na služby a energie se počítají pouze z plochy samotné kanceláře, tedy 57 m², což je férové a přehledné.

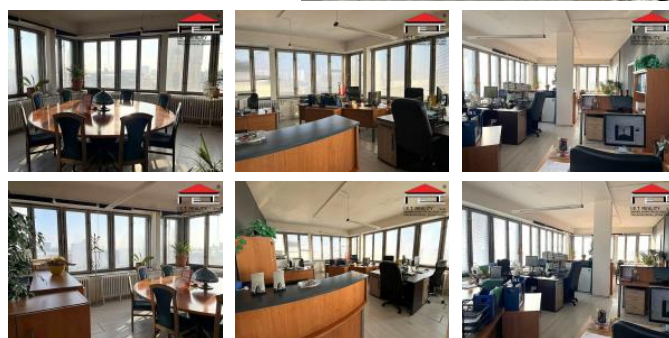
V roce 2016 byly v domě zprovozněny dva nové moderní výtahy, takže je zajištěn rychlý a pohodlný přístup.

Nájemci mají nově umožněn vstup do budovy každý den včetně víkendů, a to od 7:00 do 24:00.

Vybavení je možné odkoupit.

Závěrem upozorňujeme, že dosud nebyl dodán průkaz energetické náročnosti budovy, a proto dle zákona uvádíme energetickou třídu „G“.

ID inzerátu ESO:	4371404
Inzerát vydán:	24.11.2025
Inzerát aktualizován:	31.03.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	57 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Tomáš Němec**

Tel:

+420 605 199 129

Email:

tomas.nemec@15.ietreality.cz**I.E.T. REALITY**

Tel:

+420 724 929 810

Adresa:

**nám. Svobody 18, 60200
Brno - střed**

Web:

www.iet-reality.cz