

K pronájmu, Kanceláře

Číslo inzerátu (ID): 4371541 Datum vydání: 25.11.2025

Cena za nemovitost:

165 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

Zprostředkujeme pronájem kancelářských prostor na atraktivní adrese

Jižní 870/2, Hradec Králové

Kanceláře se nacházejí v dobře zavedené administrativní budově s profesionální recepcí a širokou nabídkou služeb. V okolí je dostupná občanská vybavenost a zastávka MHD je pouhých 30 m od objektu.

Dostupné kanceláře:

37,4 m² – jedna hlavní místnost + oddělená část skleněnou příčkou a dveřmi

2 kanceláře propojené – 2x 18,6 m² se společným vstupem a kuchyňkou

2x 18,2 m² – samostatné kanceláře s tematickými polepy

Služby zahrnuté v ceně:

- recepce a informační služba (po–pá 6:00–20:00, so 8:00–12:00)
- příjem pošty
- požární ochrana a zajištění bezpečnosti objektu
- drobná údržba a řešení havarijních stavů (bez materiálu)
- úklid kanceláří (denní běžný úklid, týdenní velký úklid, mytí oken 2x ročně)
- úklid společných prostor (WC, chodby, společné prostory)
- provoz zařízení dodávky energií a médií
- provoz jídelny a občerstvení přímo v objektu
- pojištění nemovitosti
- internet – součástí poskytovaných služeb

Nájemné: 165 Kč / m² / měsíc

Služby: 68 Kč / m² / měsíc

Skladovací prostory: 68 Kč / m² / měsíc

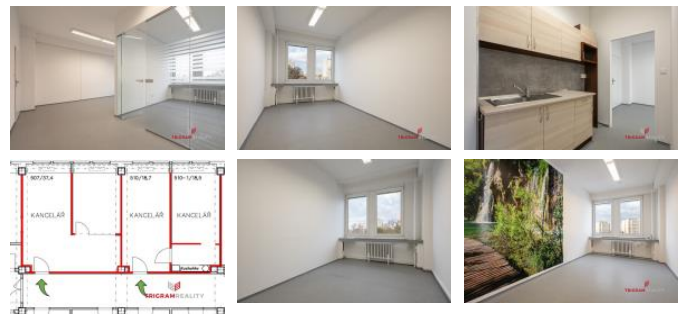
Zasedací místnost (AV technika): 600 Kč / hod + DPH 21 %

Provize RK: 1 měsíční nájem

Výhody:

- reprezentativní recepce
- profesionální servis a úklid
- jídelna a občerstvení v budově
- dostupná MHD (30 m)
- flexibilní velikosti kanceláří

Máte zájem o prohlídku nebo více informací? Neváhejte se mi ozvat. Těším se na spolupráci.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Jiří Hruška

Tel:

777221818

Email:

jiri@trigramreality.cz



Trigram Reality

Tel:

777282114

Adresa:

**Milady Horákové 1738,
50006 Hradec Králové**

Web:

www.trigramreality.cz

ID inzerátu ESO:	4371541
Inzerát vydán:	25.11.2025
ID zakázky v RK:	673
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	5. podlaží
Užitná plocha:	17 m ²