

K pronájmu, Kanceláře

Číslo inzerátu (ID): 4371547 Datum vydání: 16.01.2026

Cena za nemovitost:

52 560 Kč

Lokalita:

Praha 4

Neplatíte provizi RK!

Nabízíme k pronájmu 5 kanceláří o celkové ploše 114,6 m², situované ve 3. nadzemním podlaží komerční budovy na Praze 4 - Kunratice. 4 samostatné, vedle sebe umístěné kanceláře o ploše 41,6 m², 13,1 m², 12,3 m² a 26,4 m² + kancelář (zasedací místnost) naproti. Celá budova je elektronicky zabezpečena a napojena na pult centrální ochrany. Vnitřní prostory budovy prošly kompletní rekonstrukcí a jednotlivé kanceláře lze navíc upravit podle požadavků nájemce. Lze sdíleně využívat sociální zařízení a kuchyňku. V ceně nájmu je zahrnuto i parkování přímo u budovy. Třípodlažní budova s kancelářskými i obchodními jednotkami se nachází v ulici Jana Růžičky, pouhé 2 minuty autobusem od stanice metra linky C Chodov. Přímou u budovy se nachází zastávka MHD U Kunratického lesa. Výborná dostupnost dálnice D1. Volné ihned.

Nájemné: 52 560 Kč/měsíc.

Služby: 11 909 Kč/měsíc.

Energie: 7 879 Kč/měsíc.

Uvedené ceny jsou bez DPH.

Kauce: 128 938 Kč.

ID inzerátu ESO:	4371547
Inzerát vydán:	25.11.2025
Inzerát aktualizován:	16.01.2026
ID zakázky v RK:	7980
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Užitná plocha:	114 m ²
Podlahová plocha:	115 m ²
Zastavěná plocha:	114 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Eva Musilová

Tel:

+420 773 009 430

Email:

musilova@maxxus.cz
MAXXUS REALITY
S.R.O.

Tel:

Adresa:

**Rozdělovská 2370/55,
16900 Praha 6**

Web:

www.maxxus.cz