

## K pronájmu, Kanceláře

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4374775 Datum vydání: 25.05.2026

Lokalita:

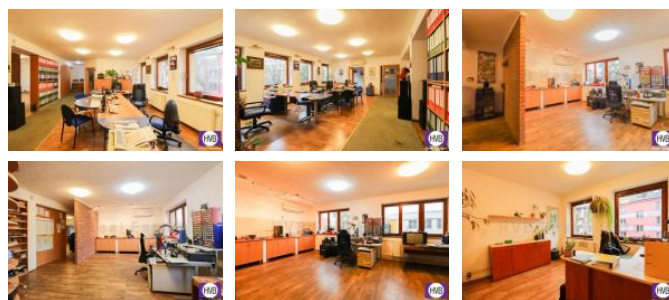
**Ostrava**

Pronájem komerčních prostor ve druhém podlaží dvoupodlažní budovy. Prostory jsou vhodné jako kanceláře, ordinace i s obchodní činností, lze i dílna pro drobnou výrobu nebo servisní činnost - dle zaměření společnosti.

Součástí je kuchyňka s kuchyňskou linkou, plynovou varnou deskou, el. troubou, myčkou i lednicí. Dále je zde k dispozici sociální zařízení včetně sprchového koutu. Vytápění plynovým kondenzačním kotlem. Dům je zateplen a je s novými eurookny. V okolí je možné parkovat a dle dohody lze pronajmout i parkovací místo na pozemku před budovou. Jedná se o klidnou lokalitu v městské části Ostrava Mariánské Hory s dostupností veškeré občanské vybavenosti.

PENB nebyl zatím dodán, proto je v souladu se zákonem uváděna energetická náročnost budovy třída G.

ID inzerátu ESO:	4374775
Inzerát vydán:	12.12.2025
Inzerát aktualizován:	25.05.2026
ID zakázky v RK:	20254
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	2. podlaží
Užitná plocha:	110 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	158 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Halina Hrubá**

Tel:

**601 547 524**

Email:

**hhruba@hvbreal.cz**

**HVB Real Estate s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Korunní 1310/56, 12000**

**Praha - Vinohrady**

Web:

**www.hvbreal.cz**