

K pronájmu, Kanceláře

Číslo inzerátu (ID): 4377079 Datum vydání: 20.02.2026

Cena za nemovitost:

20 945 Kč

Lokalita:

Brno-město

Nabízíme kancelářské prostory v 6. patře OD Centrum, Kobližná 24, Brno, o celkové rozloze cca 166m². Prostory zahrnují:

Místnost 7.01: 31,66 m²Místnost 7.02: 14,53 m²Místnost 7.03: 13,49 m²Místnost 7.04: 12,41 m²Místnost 7.05: 22,12 m²Místnost 7.06: 36,38 m²Místnost 7.12 (WC): 5,84 m²Nově vybudovaná místnost 7.07 (chodba): 30,23 m²

Možnost pronájmu jednoho výkladce do ulice Pohořelec za nájemné 2.500 Kč/měsíc + DPH. Stávající nájemce nabízí možnost odkoupení vnitřní a venkovní klimatizační jednotky a některého kancelářského nábytku za zůstatkovou cenu.

Prostory budou volné od 1.3.2026

Cena:

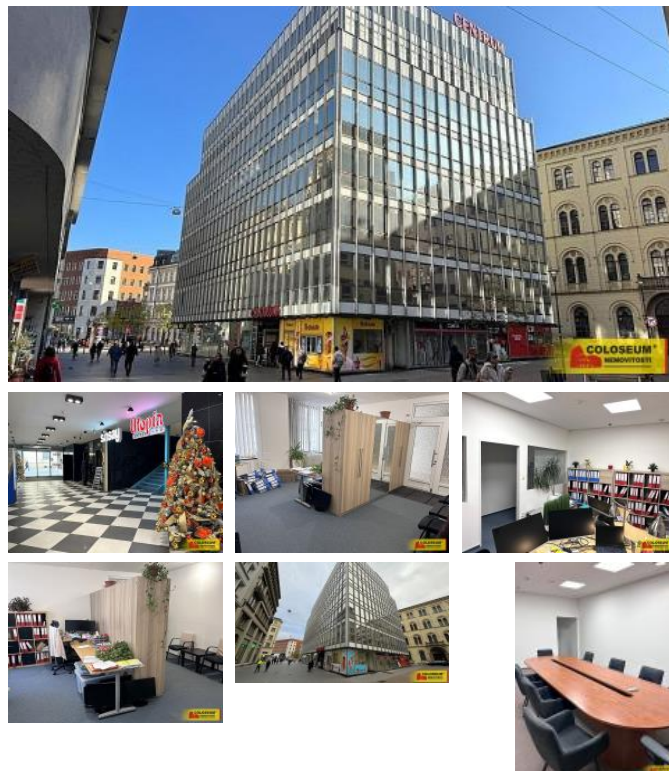
Měsíční nájemné: 20.945,45 Kč/měsíc + 21 % DPH

Nebo 22.500 Kč v případě nájemného osvobozeného od DPH

Zálohy za služby a energie: 12.107,14 Kč + DPH

Pro více informací či domluvení prohlídky kontaktujte realitní makléřku.

ID inzerátu ESO:	4377079
Inzerát aktualizován:	20.02.2026
Inzerát vydán:	23.12.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	6. podlaží
Užitná plocha:	166 m ²
Zastavěná plocha:	756 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Antonina Liashko**

Tel:

+420 773 756 725

Email:

a.liashko@rkcoloseum.cz**COLOSEUM****NEMOVITOSTI s.r.o.**

Tel:

+420606536536

Adresa:

Květná 167/3, 603 00 Brno**- Pisárky**

Web:

www.coloseumreality.cz