

K pronájmu, Kanceláře

íslo inzerátu (ID): 4378600 Datum vydání: 07.04.2026

Cena za nemovitost:

31 200 K

Lokalita:

Náchod

Společnost TOTU reality Jaroměř Vám nabízí nové reprezentativní prostory pro vaše podnikání. K dlouhodobému pronájmu nabízíme kancelářský prostor v Jaroměři, ul. Jezbinská, část Pražské Předměstí, okres Náchod. Nemovitost se nachází na lukrativním místě při hlavní trase Jaroměř - Hradec Králové s dálničným nájezdem D11 ve vzdálenosti 3 km. V nově rekonstruované budově CENTRUM KOSTKA se prostor nachází ve 2. NP. s podlahovou plochou 208 m². Tento prostor lze dle požadavků nájemce. V ložném roce došlo k celkové revitalizaci budovy s energetickou náročností „B“, což zajistí nízké náklady na provoz. V kanceláři klimatizační jednotky, rozvody PC sítě (300/300) a zabezpečovací zařízení. Ve společných prostorách objektu, kuchyňské a sociální zázemí. Na pozemku k dispozici 15 parkovacích stání. V okolí se nachází vlakové a autobusové nádraží, železniční stanice, banka, síň obchodu, restaurace a jiné. Neváhejte si zajistit termín prohlídky s možností návrhu vnitřních úprav na míru pro vaše podnikání. Cena měsíčního nájemného ve výši 31.200 K + služby. Doporučujeme prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4378600
Inzerát vydán:	08.01.2026
Inzerát aktualizován:	07.04.2026
ID zakázky v RK:	0917
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	2. podlaží
Užitná plocha:	208 m ²
Podlahová plocha:	208 m ²
Zastavěná plocha:	1796 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Šustek

Tel:

777043989

Email:

sustekpetr@totureality.cz

TOTU reality s.r.o.

Tel:

602388122

Adresa:

Na Zavadilce 795, 55101

Jaroměř

Web:

www.totureality.cz