

K pronájmu, Kanceláře

Cena za nemovitost:

6 000 K

íslo inzerátu (ID): 4378791 Datum vydání: 28.04.2026

Lokalita:

Dín

Nabízíme k pronájmu výjimečné komerční prostory s jedinečnou historií. Objekt, který v minulosti sloužil jako celnice a hraniční přechod, byl postupně upraven a dnes poskytuje funkční zázemí s širokými možnostmi využití.

Prostory o celkové výměře 94,2 m² se skládají ze tří samostatných, neprůchozích místností, chodby a sociálního zázemí (WC a sprchový kout). Díky dispozici a úpravě jsou ideální zejména jako kanceláře, administrativní zázemí, ateliér, skladové prostory, provozovna služeb či jiné komerční využití dle potřeby nájemce.

Kuchyňský kout zde aktuálně není vybudován, nicméně úpravy prostoru jsou možné po dohodě s majitelem, což umožní upravit interiér konkrétně pro vaše podnikání.

Nájemné: 6.000 K / m² síc

Zálohy na služby včetně elektřiny: 4.000 K / m² síc

Rezervní záloha: 7.000 K (po podpisu nájemní smlouvy účtována jako provize RK)

Vratná kauce: 15.000 K

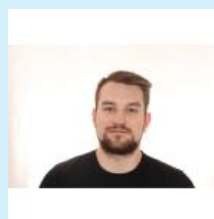
K dispozici: ihned

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4378791
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
Inzerát vydán:	09.01.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Umístění:	2. podlaží
Užitná plocha:	94 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Matyáš Sečka

Tel:

+420 773 674 907

Email:

matyas.seckar@vdfreality.cz

Z

EU-Grand, s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Lužické náměstí 104,
40801 Rumburk**

Web:

www.vdfreality.cz