

## K pronájmu, Kanceláře

Cena za nemovitost:

**490 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4379952 Datum vydání: 13.05.2026

Lokalita:

**Praha-východ**

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu celý uzavřený areál v etn :

- moderní třípodlažní administrativní budovy (1245 m<sup>2</sup>) s recepcí, školící místností, kuchyňkami v každém podlaží, dvěma hotelovými pokoji, terasami s výhledem na Prahu a široké panorama okolní krajiny.

- skladové haly 540 m<sup>2</sup>, s nosností podlah 3 500 kg/m<sup>2</sup>, hydraulická nakládací rampa. ideální pro lehkou výrobu, e-commerce, logistiku.

- kryté stání, alternativně využitelné jako sklad (540 m<sup>2</sup>, výška 2,2 m, 20 parkovacích míst.

- venkovní manipulační a parkovací plochy, parkoviště dalších cca 20 míst, obrátiště pro kamiony, celkový pozemek cca 4500 m<sup>2</sup>.

- příjezd pro všechny typy vozidel včetně kamionů, ideální poloha u dálnice D1.

Možnosti využití

- sídlo společnosti + logistické centrum

- výrobní / technologické zázemí + administrativní podpora

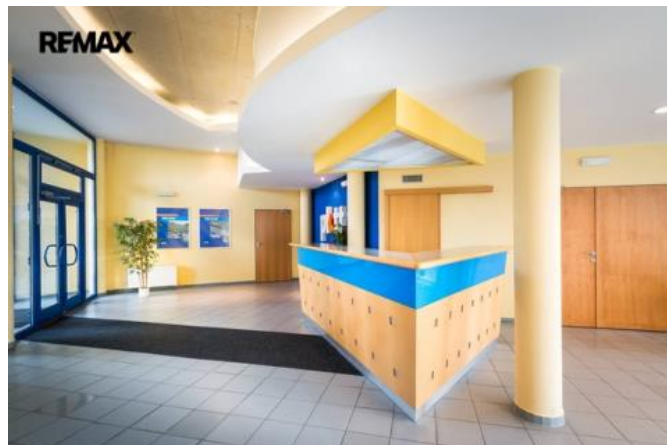
- showroom + sklad + kanceláře v jednom areálu.

Dlouhodobý pronájem (např. 5 + 5 let) - možnost jednání o následním odkupu nebo rozšíření areálu.

Pro více informací, další fotografie, plány areálu či prohlídku kontaktujte makléře.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4379952
Inzerát vydán:	15.01.2026
Inzerát aktualizován:	13.05.2026
ID zakázky v RK:	429454
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	2325 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	923 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Libor Mašíň**

Tel:

**+420724314317**

Email:

**libor.masin@re-max.cz**

**RE/MAX Alfa**

Tel:

**731 618 416**

Adresa:

**Spálená 97/29, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**www.remamaxalfa.cz**