

K pronájmu, Kanceláře

Cena za nemovitost:

110 000 K

íslo inzerátu (ID): 4381458 Datum vydání: 24.06.2026

Lokalita:
Zlín

EXPLICIT REALITY a Mgr. Alice Nováková Vám nabízí pronájem exkluzivních obchodních prostor ve velmi atraktivní lokalitě ul. Dlouhá, v centru Zlína.

Nabízené prostory mají rozměry 158 m² a jsou umístěny v 1.NP polyfunkčního domu v srdci Zlína.

Prostory se skládají z hlavního prostoru - showroomu/kanceláře se samostatným vstupem přímo z ulice Dlouhá. Tyto prostory jsou orientovány přímo do ulice. Velkou výhodou je snadné parkování v přilehlých garážích a velkoformátová výloha.

Dále k prostorům náleží samostatná kancelář, další prostory ve zvýšené galerii, kuchyňka, a sociální zázemí s vlastní toaletou. Prostory slouží k obchodním účelům a lze je využít například jako butik, showroom, prodejna nebo obchodní kancelář. Současně mohou prostory sloužit jako atraktivní prostor pro pobočku Vaší společnosti, nebo jiné kontaktní místo s veřejností pro pojišťovny, cestovní kancelář a apod. Prostory se nabízejí bez vybavení.

Bezbariérový přístup.

Minimální doba nájmu 3 - 5 let.

Náklady:

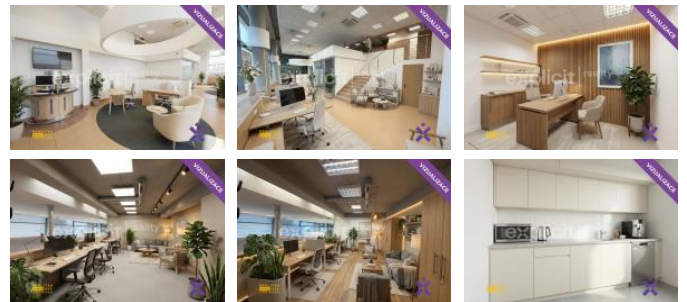
18.000,- K + DPH a za svoz komunálního odpadu paušální částkou 450,- K měsíčně + DPH.

Podání pronájmu: od 1.1.2027

Provize realitní kanceláři se neplatí. Nájemce musí být plátcem DPH.

Neváhejte si sjednat prohlídku a začněte tak již brzy se svým podnikáním.

Těšíme se na Vás. Mgr. Alice Nováková a EXPLICIT REALITY



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Alice Nováková

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz

EXPLICIT REALITY,

S.R.O.

Tel:

Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz



ID inzerátu ESO:	4381458
Inzerát aktualizován:	24.06.2026
Inzerát vydán:	26.01.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	158 m ²