

K pronájmu, Kanceláře

Číslo inzerátu (ID): 4381855 Datum vydání: 28.01.2026

Cena za nemovitost:

6 450 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

Nabízíme k pronájmu kancelář o podlahové ploše 22,24 m², která se nachází v Hradci Králové na Batkově náměstí, ve 2. podlaží administrativní budovy, někdejšího „hotelu Paříž“. Kancelář je po dohodě ihned volná.

Budova čp. 552 byla nově zrekonstruována a nabízí velmi lukrativní kancelářské prostory ve třech patrech. V plně obsazené administrativní budově se kancelář nachází ve 2. podlaží s okny do náměstí.

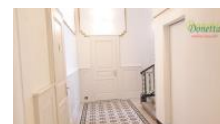
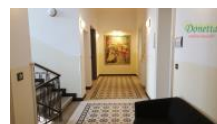
V budově je sociální zázemí (dámské a pánské toalety) a kuchyňka na každém patře. V přízemí je společná vstupní hala, kde je vstup do budovy řízen karetním systémem a dálkovým vrátným. Každou kancelář lze zabezpečit. V budově je zdarma k dispozici internet. Zajištěna úklidová pracovnice pro společné prostory, kanceláře se neuklízí, ale lze úklid dojednat.

V budově, ve 3. patře, je navíc zasedací místnost, která je nájemcům dána k dispozici po dohodě zdarma (viz fotografie).

Cena nájmu činí 290,- Kč/m²/měs. (tj. 6.450 Kč/měs.) bez DPH + energie 1.700,- Kč/měs. včetně DPH k vyúčtování (elektrina, topení, internet, úklid, osvět. spol. prostor, odpad) .

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce, kauce se nepožaduje, možnost umístění sídla nájemce. Vše provedeno ve vysokém standardu. Energetická náročnost budovy je C - úsporná. Více informací získáte u makléře.

ID inzerátu ESO:	4381855
Inzerát vydán:	28.01.2026
ID zakázky v RK:	3515
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Umístění:	2. podlaží
Užitná plocha:	22 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jana Hubáčková

Tel:

+420 607 725 254

Email:

hubackova@donetta.cz
**DONETTA s.r.o -
realitní kancelář**

Tel:

+420495530060

Adresa:

**Ulrichovo nám. 737/3, 500
02 Hradec Králové**

Web:

www.donetta.cz