

K pronájmu, Kanceláře

Číslo inzerátu (ID): 4382515 Datum vydání: 09.02.2026

Cena za nemovitost:

24 008 Kč

Lokalita:

Praha 4

Neplatíte provizi RK!

Nabízíme k pronájmu 3 kanceláře o celkové ploše 53,6 m², situované ve 3. nadzemním podlaží komerční budovy na Praze 4 - Kunratice. Vedle sebe umístěné kanceláře (kancelář 13,4 m², kancelář 13,4 m², dvojkancelář 26,8 m²). Celá budova je elektronicky zabezpečena a napojena na pult centrální ochrany. Vnitřní prostory budovy prošly kompletní rekonstrukcí a jednotlivé kanceláře lze navíc upravit podle požadavků nájemce. Lze sdíleně využívat sociální zařízení a kuchyňku. V ceně nájmu je zahrnuto i parkování přímo u budovy. Třípodlažní budova s kancelářskými i obchodními jednotkami se nachází v ulici Jana Růžičky, pouhé 2 minuty autobusem od stanice metra linky C Chodov. Přímo u budovy se nachází zastávka MHD U Kunratického lesa. Výborná dostupnost dálnice D1. Volné od 1. 5. 2026.

Nájemné: 24 008 Kč/měsíc.

Služby: 5 335 Kč/měsíc.

Energie: 3 811 Kč/měsíc.

Uvedené ceny jsou bez DPH.

Kauce: 58 686 Kč.

ID inzerátu ESO:	4382515
Inzerát vydán:	02.02.2026
Inzerát aktualizován:	09.02.2026
ID zakázky v RK:	8041
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	53 m ²
Podlahová plocha:	54 m ²
Zastavěná plocha:	53 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Eva Musilová**

Tel:

+420 773 009 430

Email:

musilova@maxxus.cz**MAXXUS REALITY****S.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Rozdělovská 2370/55,
16900 Praha 6**

Web:

www.maxxus.cz