

## K pronájmu, Kanceláře

Cena za nemovitost:

**29 536 K**

íslo inzerátu (ID): 4382603 Datum vydání: 23.02.2026

Lokalita:  
**Praha 1**

Nabízíme k pronájmu kanceláře (71 m<sup>2</sup>) v kompletně zrekonstruovaném inžovním domě z roku 1878 s moderním výtahem a pozemními garážemi v centru metropole ve Štěpánské ulici na Praze 1. Ve dvou místnostech z nichž první je přichodí a s kuchyňským koutem jsou na podlaže parkety. Prostory jsou díky vyššímu podlaží velice slunné a díky orientaci do dvora i klidné. Jedná se o část Štěpánské ulice, která je vzdálenější od Václavského náměstí. Kromě nájemného obyvatelé bytu hradí zvlášť spotřebu energií a vodné, za domovní služby se platí 6 745 Kč měsíčně. Kauce je ve výši tří měsíčních nájmů a provize RK ve výši jednoho nájmu.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat a rádi zorganizujeme prohlídku, tu je možné realizovat už nyní, i když jsou kanceláře k nastavení k dispozici od 1. dubna.

ID inzerátu ESO:	4382603
Inzerát vydán:	03.02.2026
Inzerát aktualizován:	23.02.2026
ID zakázky v RK:	18673
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	4. podlaží
Užitná plocha:	71 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	71 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jakub Horváth**

Tel:

**+420 608333340**

Email:

**horvath@qara.cz**

**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

**www.qara.cz/**