

K pronájmu, Kanceláře

Číslo inzerátu (ID): 4383157 Datum vydání: 06.02.2026

Cena za nemovitost:

8 500 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

Nabízíme k pronájmu kancelář č. 108 o podlahové ploše 24,47 m² a k ní navazující kancelář č. 108A o výměře 6,47 m². Kanceláře jsou propojeny a lze je pronajmout pouze dohromady. Využívají se většinou jako hlavní kancelář s archívem nebo úložným prostorem pro soukromé věci. Obě kanceláře se nachází v Hradci Králové na Batkově náměstí, v 1. patře administrativní budovy s okny do dvora, někdejšího „hotelu Paříž“. Kanceláře jsou po dohodě ihned volné.

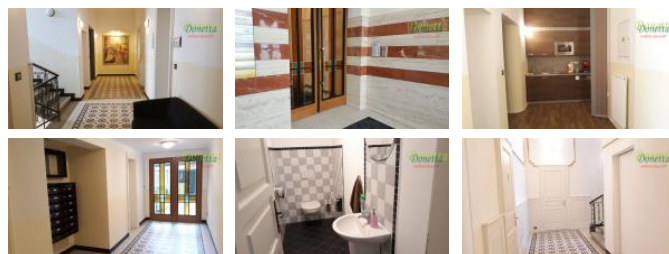
Budova nabízí sociální zázemí, které zahrnuje dámské a pánské toalety, a kuchyňku na každém patře. V přízemí se nachází společná vstupní hala, kde je vstup do budovy řízen karetním systémem a dálkovým vrátným. Každou kancelář lze zabezpečit, což zajišťuje bezpečné pracovní prostředí. V budově je také zdarma k dispozici internet a zajištěna úklidová pracovnice pro společné prostory. Kanceláře se neuklízí, ale úklid lze dojednat.

Cena nájmu činí 8.500,- Kč/měsíc bez DPH, k tomu jsou zahrnuty energie ve výši 1.700,- Kč včetně DPH, které budou k vyúčtování (elektřina, topení, internet, úklid, osvětlení společných prostor, odpad). Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce, kauce se nepožaduje, a je poskytnut souhlas s umístěním sídla nájemce.

V budově, ve 3. patře, je k dispozici zasedací místnost, kterou mohou nájemci využívat po dohodě zdarma. Kanceláře a společné prostory byly dokončeny ve velmi vysokém standardu. Energetická náročnost budovy je klasifikována jako C - úsporná, což přispívá k efektivnímu provozu.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4383157
Inzerát vydán:	05.02.2026
Inzerát aktualizován:	06.02.2026
ID zakázky v RK:	3523
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Umístění:	2. podlaží
Užitná plocha:	31 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jana Hubáčková**

Tel:

+420 607 725 254

Email:

hubackova@donetta.cz**DONETTA s.r.o -
realitní kancelář**

Tel:

+420495530060

Adresa:

**Ulrichovo nám. 737/3, 500
02 Hradec Králové**

Web:

www.donetta.cz