

K pronájmu, Kanceláře

Číslo inzerátu (ID): 4383531 Datum vydání: 10.02.2026

Cena za nemovitost:

22 600 Kč

Lokalita:

Praha 8

Pronájem kanceláře o celkové ploše 58 m2 v atraktivní lokalitě Prahy 8 – Kobylisy, ulice Nad Šutkou.

Kancelář je prakticky rozdělena na dva samostatné prostory, které poskytují dostatek soukromí i flexibility pro různé pracovní využití. Kancelář je vybavena klimatizací, jinak je pronajímána bez vybavení. Součástí pronájmu je také parkovací stání v garáži.

S dalšími kancelářemi je možné využívat sdílené zázemí, které zahrnuje předsíň, kde se po domluvě dá zřídit recepcce, kuchyňku, pánské i dámské WC a také prostornou terasu o velikosti cca 57 m2, ideální pro odpočinek či neformální jednání.

Velkou výhodou je výborná dopravní dostupnost – kancelář se nachází minutu chůze od zastávky tramvaje Ke Stírce a pár minut od stanice metra Kobylisy.

Cena nájmu činí 22 600 Kč bez DPH / měsíc.

Služby jsou řešeny paušální částkou 5 000 Kč bez DPH / měsíc, v rámci které je zahrnut také úklid kanceláře 2x týdně.

Pokud hledáte moderní a komfortní kancelářské prostory v klidné a zároveň skvěle dostupné části Prahy, neváhejte mě kontaktovat. Rád vám prostory osobně představím.

ID inzerátu ESO:	4383531
Inzerát vydán:	09.02.2026
Inzerát aktualizován:	10.02.2026
ID zakázky v RK:	18741
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	3. podlaží
Užitná plocha:	58 m2
Podlahová plocha:	58 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Hornát**

Tel:

733118220

Email:

hornat@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/