

K pronájmu, Kanceláře

Cena za nemovitost:

7 563 K

íslo inzerátu (ID): 4383596 Datum vydání: 28.04.2026

Lokalita:

Praha 4

Neplatíte provizi RK!

Nabízíme k pronájmu kancelář . B309 o ploše 17,8 m², umístěnou ve 3. nadzemním podlaží komerční budovy na Praze 4 - Kunratice. Celá budova je elektronicky zabezpečená a napojena na pult centrální ochrany. Vnitřní prostory budovy prošly kompletní rekonstrukcí a jednotlivé kanceláře lze navíc upravit podle požadavků nájemce. Lze sdíleně využívat sociální zařízení a kuchyni. V ceně nájmu je zahrnuto i parkování přímo u budovy. Třípodlažní budova s kancelářskými i obchodními jednotkami se nachází v ulici Jana Růžičky, pouhé 2 minuty autobusem od stanice metra linky C Chodov. Přímo u budovy se nachází zastávka MHD U Kunratického lesa. Výborná dostupnost dálnice D1. Volné od 1. 6. 2026.

Nájemné: 7 563 K /m² síc.

Služby: 1 911 K /m² síc.

Energie: 1 365 K /m² síc.

Uvedené ceny jsou bez DPH.

Kauce: 18 948 K .

ID inzerátu ESO:	4383596
Inzerát vydán:	09.02.2026
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
ID zakázky v RK:	8052
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	17 m ²
Podlahová plocha:	18 m ²
Zastavěná plocha:	17 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Eva Musilová

Tel:

+420 773 009 430

Email:

musilova@maxxus.cz

MAXXUS REALITY

S.r.o.

Tel:

Adresa:

Rozdávská 2370/55,

16900 Praha 6

Web:

www.maxxus.cz