

K pronájmu, Kanceláře

Číslo inzerátu (ID): 4384178 Datum vydání: 12.02.2026

Cena za nemovitost:

382 379 Kč

Lokalita:

Brno-město

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu kancelářský celek o výměře 830 m² v 6. nadzemním podlaží budovy SKYLIGHT X, vlnkové lodi komplexu TITANIUM. Jedná se o reprezentativní podlaží v budově s devítipodlažním proskleným atriem, které přivádí do interiéru přirozené „nebeské“ světlo a vytváří mimořádně světlé pracovní prostředí.

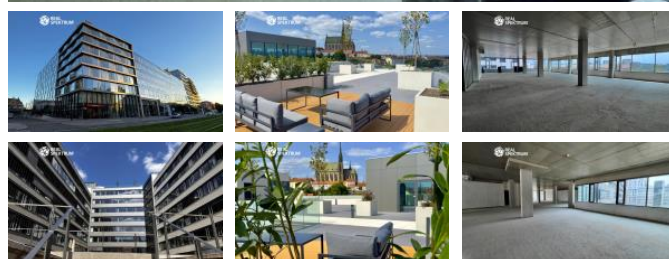
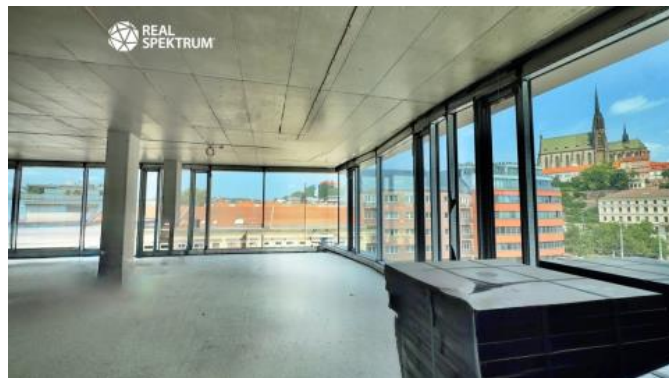
Prostor má efektivní a flexibilní půdorys umožňující rozdělení na hlavní open space zónu pro větší tým, samostatné kanceláře pro management, několik zasedacích místností i klidové části pro soustředěnou práci. Díky prosklené fasádě s okny od podlahy po strop je zajištěn dostatek denního světla a atraktivní výhledy na panorama města. Podlaží je vhodné jako samostatné sídlo společnosti s možností vytvoření vlastního recepčního bodu a interního zázemí.

Budova nabízí nejvyšší technický a technologický standard v rámci celého komplexu, moderní klimatizační systém zajišťující optimální tepelný komfort, úsporné LED osvětlení, trojitě zasklení a vysokorychlostní datové pokrytí. Součástí konceptu je i zelená fitness oáza v nejvyšším podlaží podporující zdravý životní styl uživatelů budovy.

Samozřejmostí je podzemní parkování včetně návštěvnických míst a kompletní občanská vybavenost centra Brna v docházkové vzdálenosti. Výborné napojení na MHD, hlavní nádraží i dálniční síť zajišťuje maximální komfort pro zaměstnance i klienty.

Pokud hledáte reprezentativní kanceláře většího formátu v nejmodernější budově komplexu TITANIUM, rád Vám podlaží osobně představím.

ID inzerátu ESO:	4384178
Inzerát vydán:	12.02.2026
ID zakázky v RK:	18228
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	6. podlaží
Užitná plocha:	830 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Jan Dufek**

Tel:

+420 724 405 366

Email:

jan.dufek@realspektrum.cz**REAL SPEKTRUM,****a.s.**

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré****Město**

Web:

www.realspektrum.cz/