

K pronájmu, Kanceláře

 Číslo inzerátu (ID): **4384186** Datum vydání: **12.02.2026**

Cena za nemovitost:

288 049 Kč

 Lokalita:
Brno-město

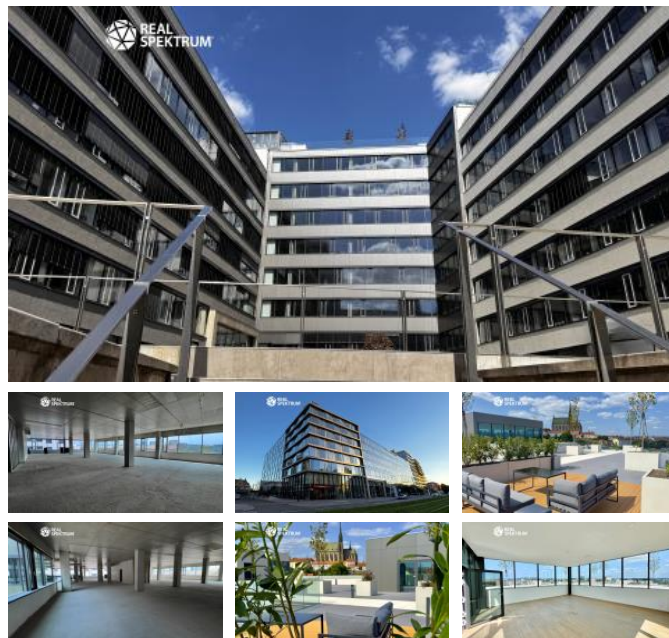
V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu kancelářský celek o výměře 660 m² ve 3. nadzemním podlaží budovy SKYLIGHT X, vlnkové lodi komplexu TITANIUM. Jednotka je řešena jako samostatný, velmi dobře využitelný celek s velkorysou prosklenou fasádou, díky které je prostor přirozeně prosvětlený a působí vzdušně.

Dispozice umožňuje efektivní rozdělení na hlavní open space pro týmovou práci a samostatné uzavíratelné části pro zasedací místnosti, klidové kanceláře nebo interní zázemí. Díky členění půdorysu lze přirozeně oddělit pracovní zóny (např. týmové části vs. management / meetingy) bez zbytečných chodeb a „hluchých“ míst. Prostor je vhodný pro firmu, která hledá moderní kanceláře středního formátu s možností vytvořit si fit-out na míru.

SKYLIGHT X nabízí nejvyšší technický a technologický standard v rámci celého komplexu – moderní klimatizační systém zajišťující optimální tepelný komfort, LED osvětlení, trojitě zasklení a vysokorychlostní datové pokrytí. Samozřejmostí je podzemní parkování včetně návštěvnických míst a výborná dostupnost MHD, hlavního nádraží i dálniční sítě.

Pokud hledáte moderní kanceláře v prémiové budově s reprezentativní adresou v centru Brna, rád Vám prostor osobně představím.

ID inzerátu ESO:	4384186
Inzerát vydán:	12.02.2026
ID zakázky v RK:	18231
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	3. podlaží
Užitná plocha:	660 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Mgr. Jan Dufek

Tel:

+420 724 405 366

Email:

jan.dufek@realspektrum.cz
REAL SPEKTRUM,
a.s.

Tel:

800 800 099

Adresa:

Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré
Město

Web:

www.realspektrum.cz/