

K pronájmu, Kanceláře

Číslo inzerátu (ID): 4384189 Datum vydání: 12.02.2026

Cena za nemovitost:

178 939 Kč

 Lokalita:
Brno-město

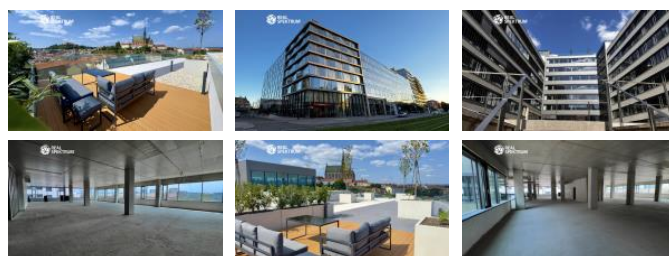
V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu kancelářský celek o výměře 410 m² ve 3. nadzemním podlaží budovy SKYLIGHT X, vlnkové lodi komplexu TITANIUM. Jednotka je orientována okny do vnitrobloku komplexu Titania, což přináší klidnější pracovní prostředí a příjemný výhled do vnitřního areálu.

Prostor má kompaktní a velmi dobře využitelný půdorys s přirozeným členěním do několika pracovních zón. Vhodně se zde kombinuje větší open space část pro tým, doplněná o uzavíratelné kanceláře nebo zasedací místnost u vstupu, případně klidovou zónu pro soustředěnou práci. Díky tvaru jednotky lze navrhnout logické provozní uspořádání bez zbytečných chodeb a zároveň zachovat dostatek denního světla v hlavních pracovních částech.

SKYLIGHT X nabízí nejvyšší technický a technologický standard v rámci komplexu – moderní klimatizaci pro optimální tepelný komfort, úsporné LED osvětlení, trojitě zasklení a vysokorychlostní datové pokrytí. Samozřejmostí je podzemní parkování včetně návštěvnických míst a špičková dostupnost MHD, hlavního nádraží i dálniční sítě.

Pokud hledáte moderní kanceláře v prémiové budově s klidnou orientací do vnitrobloku a možností dispozičního řešení na míru, rád Vám prostor osobně představím.

ID inzerátu ESO:	4384189
Inzerát vydán:	12.02.2026
ID zakázky v RK:	18232
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	3. podlaží
Užitná plocha:	410 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Mgr. Jan Dufek

Tel:

+420 724 405 366

Email:

jan.dufek@realspektrum.cz
REAL SPEKTRUM,
a.s.

Tel:

800 800 099

Adresa:

Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré
Město

Web:

www.realspektrum.cz/