

K pronájmu, Kanceláře

Číslo inzerátu (ID): 4385116 Datum vydání: 12.03.2026

Cena za nemovitost:

16 000 Kč**Lokalita:**
Praha 2

Nabízíme k pronájmu komerční prostor o výměře cca 38 m² v atraktivní lokalitě centra Prahy, v ulici Dittrichova, 150m od stanice metra B. Jednotka má přímý vstup z ulice, což zajišťuje velmi dobrou viditelnost i snadnou dostupnost pro klienty.

Prostor je aktuálně ve fázi rekonstrukce, což představuje výraznou výhodu, finální úpravy lze přizpůsobit konkrétním požadavkům budoucího nájemce. Dispozice je členěna na přední část orientovanou do ulice, navazující sociální zázemí (sprcha a WC) a zadní místnost s oknem do klidného vnitrobloku. Prostor je tak vhodný například pro kancelář, kadeřnictví, obchod, showroom či ateliér.

Lokalita patří mezi velmi vyhledávané části centra Prahy. Ulice Dittrichova se nachází v bezprostřední blízkosti Rašínova nábřeží a Tančícího domu, v docházkové vzdálenosti od Karlova náměstí. V okolí se nachází množství bytů a kancelářských budov, což zajišťuje stabilní pohyb lidí během celého dne. Výborná dopravní dostupnost je samozřejmostí – pár minut chůze od prostoru se nachází stanice metra linky B Karlovo náměstí i několik tramvajových zastávek.

Díky kombinaci frekventované lokality, přímého vstupu z ulice a možnosti úprav dle potřeb nájemce představuje tato nabídka ideální příležitost pro podnikání v centru hlavního města.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Nájemné: 16 000,- Kč

Vratná kauce: 32 000,- Kč

Provize RK: 16 000,- Kč + DPH Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4385116
Inzerát vydán:	16.02.2026
Inzerát aktualizován:	12.03.2026
ID zakázky v RK:	432438
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	38 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Řípa**

Tel:

+420737291168

Email:

martin.ripa@re-max.cz**RE/MAX Power**

Tel:

+420 318 596 003

Adresa:

**Mírové náměstí 103, 263
01 Dobříš**

Web:

www.iremax.cz/re-max-power