

## K pronájmu, Kanceláře

Cena za nemovitost:

**341 K**

íslo inzerátu (ID): 4387774 Datum vydání: 30.05.2026

Lokalita:  
**Praha 9**

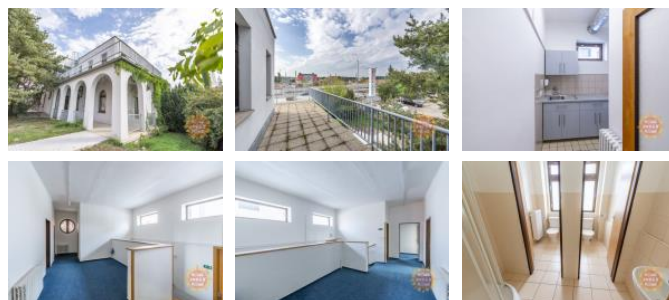
Nabídka pronájmu prostorné a světlé kanceláře v samostatně stojící vile v komplexu Green park, ulice Pod bradská, Praha 9. Nabízíme k pronájmu kancelář o rozloze 20,4m<sup>2</sup> situovanou v 1. NP.

Aktuálně jsou k dispozici další tři nepronájemné kanceláře: 1x 24,8 m<sup>2</sup> a 2x 15,6 m<sup>2</sup>. Každá kancelář může být vybavena stolem, židlemi a skříňkou. Na patře je k dispozici společná kuchyňka a toalety se sprchovým koutem a terasou. V areálu je dostatek parkovacích stání, kdy jedno parkovací stání lze pronajmout za 2 000 Kč/m<sup>2</sup> s. Parkoviště je situováno přímo před budovou. Stravovací zařízení Jířka ve vedlejším areálu (180m), výborné dopravní spojení (silniční, vlakové a MHD v blízkosti metra). V blízkém okolí naleznete tram. zastávku "Nademlejská", stanici metra linky "B" Hloubětín a Palmovka, pár zastávek tramvají je vlakové nádraží Praha-Libeň.

Majitel požaduje kauci v hodnotě dvouměsíčního nájemného, služeb a vedlejších výdajů + DPH.

Prostory jsou ihned k dispozici. Provize ve výši 1 měsíčního nájmu bez služeb.

ID inzerátu ESO:	4387774
Inzerát vydán:	02.03.2026
Inzerát aktualizován:	30.05.2026
ID zakázky v RK:	78925
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	2. podlaží
Užitná plocha:	20 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Jakub Pokorný**

Tel:

**774888467**

Email:

**[jakub.pokorny@homesweethome.cz](mailto:jakub.pokorny@homesweethome.cz)**

**homesweethome.cz,**

**S.r.o.**

Tel:

**222312489**

Adresa:

**Politických v z 5, 11000  
Praha 1**

Web:

**[www.homesweethome.cz](http://www.homesweethome.cz)**