

K pronájmu, Kanceláře

Cena za nemovitost:

110 000 K

íslo inzerátu (ID): 4388455 Datum vydání: 05.03.2026

Lokalita:
Brno-msto

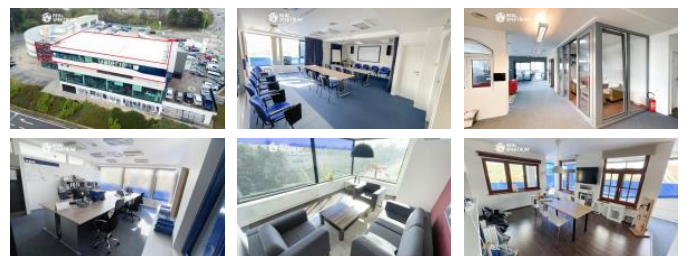
K pronájmu nabízíme kancelářský celek o výměře cca 427 m² ve 3. nadzemním podlaží administrativní budovy v Brně – Králově Poli. Prostor má vlastní výtah s přímým vstupem do jednotky, což zajišťuje soukromí a komfort pro zaměstnance i klienty.

Jednotka je prosklená po obvodu budovy, s dostatkem denního světla a příjemnou pracovní atmosférou. Po předchozím nájemci může být podle dohody zřízena část dispozice – recepce, zasedací místnost, dvě kanceláře, kuchyňka a serverovna. Zbytek plochy je připraven k úpravám. Připadná vestavba i změna dispozice je možná, s tím, že tyto úpravy jsou považovány za vícenásobný nájemce.

Objekt se nachází v dobře dostupné lokalitě v městském okruhu s rychlým napojením na dálnici. Parkování je možné přímo u budovy, aktuálně k dispozici 7 parkovacích míst k pronájmu. Prostor je vhodný pro sídlo společnosti, IT firmu, projektový tým nebo kombinaci open space a uzavřených kanceláří dle potřeb budoucího nájemce.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4388455
Inzerát vydán:	05.03.2026
Budova je z:	Montovaná
Stav:	Dobrý
Umístění:	3. podlaží
Užitná plocha:	427 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Jan Dufek

Tel:

+420 724 405 366

Email:

jan.dufek@realspektrum.cz

REAL SPEKTRUM,

a.s.

Tel:

800 800 099

Adresa:

Náměstí republiky 8/656,

110 00 Praha 1 - Staré

Msto

Web:

www.realspektrum.cz/