

K pronájmu, Kanceláře

Cena za nemovitost:

388 K

íslo inzerátu (ID): 4389232 Datum vydání: 22.05.2026

Lokalita:
Praha 4

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory v administrativní budově na Praze 4 Modany. Moderní administrativní budova Mezi Vodami se nachází jen pár kroků od Vltavy a protější straně Chuchelského háje. Prosklená budova ve tvaru písmene U s pětí nadzemními a dvěma podzemními podlažemi. V budově nyní nabízíme k pronájmu kancelářské jednotky v 5.NP o rozloze 744 m². Díky efektivnímu podlažnímu rozloze můžete využít stávající dispozice prostor, nebo si je flexibilně přizpůsobit svým představám. Aktuálně nabízené kanceláře jsou k dispozici ve velmi vysokém standardu včetně zdvojených podlah, LED osvětlení. Dominantou celého prostoru je atrium s bohatou zelení a vodním prvkem. K pracovnímu komfortu patří také jídelna přístupná všem nájemcům a kolárna. Výhodou objektu je výborná dopravní dostupnost, lokalita je dobře dostupná MHD, autem nebo dokonce díky blízké cyklostezce i na kole. Nemovitost je navíc v blízkosti dálnice D5, Pražského okruhu. Parkovací stání lze pronajmout za poplatek 2700,-K / měsíc + DPH.

Okamžitě volné. Neplatíte provizi!

ID inzerátu ESO:	4389232
Inzerát vydán:	10.03.2026
Inzerát aktualizován:	22.05.2026
ID zakázky v RK:	11288
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	5. podlaží
Užitná plocha:	744 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Oksana Turri

Tel:

603 392 747

Email:

turri@donnareality.cz

Realitní kancelář

Donna s.r.o.

Tel:

Adresa:

Slavíkova 1608/15, 12000

Vinohrady

Web:

www.donnareality.cz/