

K pronájmu, Kanceláře

Číslo inzerátu (ID): 4389266 Datum vydání: 12.03.2026

Cena za nemovitost:

79 000 Kč

Lokalita:

Praha 4

Nabízíme k pronájmu komerční objekt - třípodlažní dům se zahradou na Praze 4, Kunratice v ulici Vídeňská. V současné chvíli slouží jako administrativní budova, sídlo firmy, kancelářský a skladový objekt. Možno také jako prodejna, showroom, lehká výroba, ale i k bydlení. Na pozemku cca 6 parkovacích míst, další v příjezdové cestě. Objekt se skládá ze 3 podlaží propojených betonovým schodištěm. V 1NP (105m²) je 2x kancelář, kuchyňský kout, koupelna se sprchou a WC, skladové, manipulační prostory. Ve 2NP (130,5m²) je 5 samostatných místností, balkon, kuchyňský kout, koupelna se sprchou a samostatné WC. Ve 3NP (117,8m²) jsou 3 místnosti, balkon, kuchyňský kout, koupelna s vanou a samostatné WC.

Dům se nachází na silně frekventované Vídeňské ulici přímo u kruhového objezdu od Kunratic, avšak v dostatečné vzdálenosti od silnice, na širém prostoru, tím je tak velmi reprezentativní stavbou. Jedná se o dlouhodobý pronájem, nastěhování možné ihned, o více informací a prohlídky volejte kdykoli.

ID inzerátu ESO:	4389266
Inzerát vydán:	10.03.2026
Inzerát aktualizován:	12.03.2026
ID zakázky v RK:	5349
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	350 m ²
Zastavěná plocha:	160 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Bc. Petr Sváček

Tel:

608 77 33 66

Email:

info@petr-svacek.cz
Reality NEBE

Tel:

Adresa:

**Choceradská 3216/42,
14100 Praha 4**

Web:

www.realitynebe.cz