

K pronájmu, Kanceláře

Číslo inzerátu (ID): 4391734 Datum vydání: 19.03.2026

Cena za nemovitost:

15 200 Kč

Lokalita:

Praha 2

Pracujte na místě, které má duši. V jedinečném prostředí Emauzského kláštera – Benediktinského opatství Panny Marie a sv. Jeronýma – nabízíme k pronájmu kancelář, která se nachází v jednom z nejpůsobivějších historických areálů v centru Prahy. Místo s mimořádným geniem loci, které přirozeně přitahuje architekty, psychology, právníky a další profesionály hledající klid, inspiraci a reprezentativní prostředí. Samotné opatství se nachází jen pár kroků od Karlova náměstí, v ulici Vyšehradská, na Praze 2 – Nové Město. Díky tomu nabízí výbornou dostupnost v rámci centra města a přitom překvapivě klidné pracovní prostředí s ojedinělým zázemím.

Vstup do kancelářských prostor vede přes hlavní recepci opatství a dále romantickými křížovými chodbami s nástěnnými gotickými freskami. Samotná kancelář se nachází ve 3. nadzemním podlaží s výtahem. Kancelář je slunná, orientovaná na západ, a nabízí krásný otevřený výhled na Vltavu, Palackého most, Janáčkovo nábřeží, stráně Smíchova apod.. Pohled z okna na historické centrum silně umocňuje klid a inspirativní charakter celého areálu a dodává každému pracovnímu dni jedinečnou atmosféru.

Nabízená kancelář má 20,24 m² + sdílené prostory, kterými jsou vstupní uvítací místnost (18 m²), ve které je recepční stůl a pohovka, a společná kuchyňka (16 m²) vybavená dřezem, lednicí, myčkou a mikrovlnnou troubou. Tyto 2 místnosti jsou sdílené se 2 dalšími nájemci. Dvě samostatné toalety, každá na obou stranách chodby, jsou umístěné na patře a jsou určeny výhradně jen pro kanceláře na tomto podlaží. Vytápění je ÚT. K dispozici je wifi internet, který je již v ceně poplatků.

Parkování je možné v areálu za příplatek nebo na ulici v blízkém okolí (modré zóny nebo placená stání). Veškerá občanská vybavenost je v místě včetně restaurací, bister, kaváren. Přímo v areálu v centru CAMP je rovněž kavárna. Výborná dopravní dostupnost do všech částí Prahy - cca 2 min chůze je tram, bus a metro B - Karlovo náměstí nebo Palackého náměstí.

Kancelář je k dispozici od 1.4. 2026, po dohodě možná i dříve. Prohlídky jsou možné ihned. Vratná kauce je ve výši 20.000 Kč. Výše nájemného i poplatky jsou již s DPH.

ID inzerátu ESO:	4391734
Inzerát vydán:	19.03.2026
ID zakázky v RK:	22257
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Umístění:	3. podlaží
Užitná plocha:	29 m ²
Podlahová plocha:	29 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Soňa Kutnohorská

Tel:

735 079 999

Email:

sona.kutnohorska@kuzopartners.cz

KUZO Partners s.r.o.

Tel:

+420326737297

Adresa:

Blahoslavova 186, 293 01

Mladá Boleslav

Web:

www.kuzopartners.cz