

K pronájmu, Kanceláře

Číslo inzerátu (ID): 4392997 Datum vydání: 31.03.2026

Cena za nemovitost:

15 000 KčLokalita:
Praha 2

Prohlídka v úterý 31. 3.

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu kancelářské prostory o celkové ploše 65,4 m², umístěné ve sníženém přízemí udržovaného cihlového domu ve vyhledávané a klidné lokalitě Praha 2 - Vinohrady, ulice Na Folimance.

Nově zrekonstruované prostory. Prostory sestávají ze dvou akusticky upravených místností (19,1 m² a 20,0 m²) s okny do ulice, denní místnosti se vstupní předsíní a kuchyňkou s posezením (24,6 m²), WC a skladu (komory). Okna místností do ulice na západní stranu. Parkování na ulici, před domem hlídané parkoviště.

Mříže na oknech, plastová okna, vertikální žaluzie, bezpečnostní dveře se závorou, elektronické zabezpečení (alarm), na podlahách zátěžový koberec, PVC a dlažba, elektrické přímotopy, kuchyňská linka, elektroinstalace 3x220V, domácí telefon - el. vrátný, optický kabel, Vodafone.

Klidné prostředí v blízkosti centra, na okraji parku Folimanka, park se zelení, sportovní hala, restaurace 100 m, hlídané parkoviště, supermarket Billa 250 m.

Ihned volné.

Nájemné: 15 000 Kč / měsíc.

Služby: 500 Kč / měsíc.

Elektřina: přepis na nájemce.

Kauce: 30 000 Kč.

Provize RK: 15 000 Kč + 21% DPH.

ID inzerátu ESO:	4392997
Inzerát vydán:	27.03.2026
Inzerát aktualizován:	31.03.2026
ID zakázky v RK:	8127
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	65 m ²
Podlahová plocha:	65 m ²
Zastavěná plocha:	65 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Eva Musilová**

Tel:

+420 773 009 430

Email:

musilova@maxxus.cz**MAXXUS REALITY****S.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Rozdělovská 2370/55,
16900 Praha 6**

Web:

www.maxxus.cz