

## K pronájmu, Kanceláře

Cena za nemovitost:

**12 561 K**

íslo inzerátu (ID): 4393542 Datum vydání: 10.06.2026

Lokalita:  
**Brno-msto**

K pronájmu nabízíme pln vybavené kancelářské prostory o velikosti cca 19 m<sup>2</sup>, situované v reprezentativní budov Thonet Palace přímo na Jakubském námstí. Prostor je ideální volbou pro jednotlivce i menší tým, kteří hledají komfortní a inspirativní zázemí v samotném centru msta. Kompaktní velikost kanceláře je zde pln vyvážena výjimečnou polohou, která prostoru dodává na prestiži i praktičnosti.

Jedním z hlavních benefitů je bezesporu atraktivní lokalita. V bezprostředním okolí najdete širokou nabídku restaurací, kaváren, obchodů i kulturního vyžití. Centrum Brna tak nabízí maximální pohodlí bez nutnosti každodenního dojíždění, což oceníte nejen vy, ale i vaši klienti.

Nájem: 12 561,- K / m síc

Energie: 2 438,- K / m síc

Plná výbava kanceláře: 1000,-k / m síc

Vratná kauce: 31 998,- K

V ceně vysokorychlostní internet & WiFi

Komfort: klimatizace, možnost vybavení nábytkem

K nástupu od 1. 4. 2026

Pro více informací i domluvení prohlídky kontaktujte realitního makléře.

ID inzerátu ESO:	4393542
Inzerát vydán:	31.03.2026
Inzerát aktualizován:	10.06.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	19 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Patrik Šmíd**

Tel:

**+420 773 756 719**

Email:

**p.smid@rkcolumeum.cz**

**COLOSEUM**

**NEMOVITOSTI s.r.o.**

Tel:

**+420606536536**

Adresa:

**Kvtná 167/3, 603 00 Brno  
- Pisárky**

Web:

**[www.coloseumreality.cz](http://www.coloseumreality.cz)**