

K pronájmu, Kanceláře

Cena za nemovitost:

190 K

íslo inzerátu (ID): 4393949 Datum vydání: 22.04.2026

Lokalita:

Ostrava

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory situované ve třetí patrové administrativní budově s výborným dopravním napojením na ulici Místecká (D56). K dispozici je sociální zázemí, dostatek denního světla a příjemné pracovní prostředí.

Areál nabízí vysoký standard bezpečnosti i komfortu pro nájemce. Zajištěna je nepřetržitá ochrana 24/7/365, kamerový systém a kontrolovaný vstup přes vrátnici, což přispívá k maximální ochraně majetku. K dispozici jsou také rozsáhlé parkovací kapacity.

Významná konkurenční výhoda – velmi nízké náklady na vytápění. Jedním z největších benefitů areálu jsou mimořádně výhodné ceny tepla. Teplo je dodáváno za zvýhodněných podmínek přímo od výrobce, což znamená výrazně nižší provozní náklady na vytápění.

Další výhodou je možnost rozšíření pronajatých prostor v rámci areálu, což poskytuje flexibilitu pro budoucí rozvoje společnosti.

Cena a poskytované služby:

Nájemné: 190 K /m²/m³ síc bez DPH + energie dle skutečné spotřeby

Služby: paušální poplatek dle velikosti pronajaté plochy zahrnuje: nepřetržitou ochranu areálu a provoz vrátnice, kamerový systém

úklid komunikací a společných prostor areálu, pravidelnou údržbu zeleně

zimní údržbu (posyp, odklízení a odvoz sněhu)

osvětlení areálu včetně spotřeby elektrické energie

Parkování:

1–2 parkovací místa zdarma

každé další parkovací místo: 1.200 K /m³ síc

Provize činí jeden měsíční nájem + DPH. V případě zájmu o bližší informace nebo sjednání prohlídky můžete neváhat kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4393949
Inzerát vydán:	02.04.2026
Inzerát aktualizován:	22.04.2026
ID zakázky v RK:	135117
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	13 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Tinec

Web:

www.rksting.cz