

K pronájmu, Kanceláře

Cena za nemovitost:

33 028 K

íslo inzerátu (ID): 4396860 Datum vydání: 15.04.2026

Lokalita:
Vsetín

Exkluzivn Vám nabízíme pronájem zcela nových, luxusních a atraktivních kancelářských prostor v domě s výtahem na prestižní adrese v centru města Rožnov pod Radhoštěm, na ulici Nádražní.

Zpříjemní Vás pohodlný výhled přímo do prostor moderní nerezový výtah přímo do 2. patra, kde se nachází reprezentativní prostory o celkové ploše 150,77 m².

Součástí jsou dvě střešní terasy o výměře 28,62 m² s přímým vstupem z kanceláře, které poskytují ideální zázemí pro obchodní schůzky i neformální setkání s klienty v příjemném prostředí s výhledem.

Místnosti se vstupem na terasy jsou vybaveny elektrickými žaluziemi, které zajišťují komfortní zastínění a regulaci světla během celého dne.

Dominantním a zcela unikátním prvkem prostoru je výtahová šachta s výhledem do centra města, doplněná o zvýšené podsvícené pódium z masivního dřeva. Tento prostor nabízí výjimečné pracovní místo s neopakovatelnou atmosférou.

Celý interiér citlivě kombinuje moderní standard s přírodními architektonickými prvky – zejména zachovanými dřevěnými trámy, které dodávají prostoru osobitý charakter a jedinečný styl.

Dispozice je velmi variabilní a majitel je otevřen úpravám dle potřeb budoucího nájemce, včetně možnosti rozdělení prostoru.

Budova spadá do energetické třídy C – úsporná, což se pozitivně odrazí na provozních nákladech.

Celková plocha včetně teras s výhledy činí 174 m².

Domluvte si prohlídku těchto neuvěřitelných prostor.

Jitka Fröhlichová, Vaše realitní makléřka pro tuto oblast.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě svých zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4396860
Inzerát vydán:	15.04.2026
ID zakázky v RK:	437175
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	2. podlaží
Užitná plocha:	150 m ²
Podlahová plocha:	191 m ²
Zastavěná plocha:	291 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jitka Fröhlichová

Tel:

+420776257694

Email:

jitka.frohlichova@re-max.cz

RE/MAX Actual

Tel:

725686530

Adresa:

Kadlářkova 360, 74221

Kopřivnice

Web:

reality.remax-czech.cz/re-max-actual