

K pronájmu, Kanceláře

Cena za nemovitost:

9 000 K

íslo inzerátu (ID): 4399234 Datum vydání: 21.04.2026

Lokalita:

Ostrava

Nabízíme do nájmu obchodní prostor, který má parkovací stání na vlastním pozemku a je umístěn nedaleko centra města Ostravy, což bereme jako velkou výhodu tohoto nájmu.

V budově již sídlí IT společnost, ústřední společnost, dodavatel zabezpečovací techniky, pojišťovna.

Podle podmínek nájmu je podkrovní prostor o výměře 55,70 m², který se nachází na ulici Slévárenská 409/16 v Ostravě - Mariánských Horách a je situovaný v 3NP/3NP bez výtahu.

K dispozici je zánovní kuchyňská linka, 1x samostatné WC, které náleží pouze k tomuto prostoru.

Vytápění objektu je ústřední lokální a je řešeno plynovým kondenzačním kotlem (kotel umístěn na chodbě v technické místnosti). Náklady na vytápění se hradí poměrovou částí podle podlahové plochy (vyjednané velmi dobré ceny plynu a elektřiny).

Dále je možnost po dohodě s vlastníkem, využít sklepní prostory.

Velkou výhodou je strategické místo v Ostravě, dojezd do všech částí Ostravy méně než 15min.

Preferuje se dlouhodobý nájem.

Stavební úpravy jsou možné po domluvě s majitelem.

V dosahu je veškerá občanská vybavenost: obchody, restaurace, pošta, MHD.

Pro sjednání termínu osobní prohlídky, prosíme, volejte nebo pište na uvedené kontakty.

ID inzerátu ESO:	4399234
Inzerát vydán:	21.04.2026
ID zakázky v RK:	2166
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	55 m ²
Zastavěná plocha:	237 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Michal Proll /
jednatel**

Tel:
+420722944444
Email:
proll@proll.cz

RK Easy Reality s.r.o.

Tel:
+420722944444
Adresa:
**28. října 68/165, 70900
Ostrava**
Web:
www.rkeasyreality.cz