

K pronájmu, Kanceláře

íslo inzerátu (ID): 4399576 Datum vydání: 28.04.2026

Cena za nemovitost:

28 500 K

Lokalita:

Praha 6

Hledáte klidné zázemí, kde můžete pohodlně pracovat i bydlet, a zároveň zůstat v dosahu centra Prahy?

Nabízíme k pronájmu plně vybavenou kancelářskou jednotku s možností bydlení o celkové ploše 100 m² v oblíbené lokalitě Praha – Běchov.

Prostor je světlý, útulný a prakticky řešený – ideální pro podnikatele, freelancery nebo menší tým.

Openspace pro 3–4 pracovní místa a samostatnou kancelář, přičemž stačí pouze zapojit vlastní techniku. Součástí je také mezonetová ložnice, která vytváří příjemné zázemí pro odpočinek. K dispozici je plně vybavená kuchyně (sporák, myčka, pračka), koupelna s vanou i sprchovým koutem, samostatné WC, předsíň a zavedený internet včetně rozvodu pro PC síť.

Velkou výhodou je klidná lokalita s výbornou dostupností – obora Hvězda je vzdálena cca 5 minut chůze, metro A Petřiny cca 7 minut pěšky a zastávka MHD Sídlíště Petřiny přibližně 3 minuty. Jednotka se nachází v cihlovém domě v dobrém stavu a je připravena k okamžitému nastěhování. Parkování je možné v modrých zónách.

Nájem činí 28 500 Kč měsíčně, energie (plyn a elektřina) se aktuálně pohybují kolem 3 000 Kč měsíčně.

ID inzerátu ESO:	4399576
Inzerát vydán:	22.04.2026
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
ID zakázky v RK:	8144
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	100 m ²
Podlahová plocha:	100 m ²
Zastavěná plocha:	100 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tobiáš Pazour

Tel:

+420 723 001 430

Email:

pazour@maxxus.cz

MAXXUS REALITY

S.r.o.

Tel:

Adresa:

**Rozdovská 2370/55,
16900 Praha 6**

Web:

www.maxxus.cz