

K pronájmu, Kanceláře

Cena za nemovitost:

5 000 K

číslo inzerátu (ID): 4404900 Datum vydání: 18.05.2026

 Lokalita:
eské Budějovice

Pronájem nebytových prostor – kanceláře Rudolfovská
 Nabízíme k pronájmu nebytové prostory - kanceláře, nacházející se ve 3. patře budovy situované v multifunkčním areálu (kanceláře, obchody, sklady), na adrese Rudolfovská t. 464/103, eské Budějovice

Areál se nachází v těsném sousedství křižovatky ulic Rudolfovská a Hlinská, v širším centru eských Budějovic.

Objekt se nachází v lokalitě s dobrou dopravní dostupností a strategickým napojením na obchodní – průmyslovou část krajského města (Rudolfovská ulice, Hlinská ulice, Okružní ulice se příčnými napojeními na dálnici D3), zároveň v místě s komplexní vybaveností.

Předmětem pronájmu jsou kancelářské prostory s užitnou plochou od 20 m², koncipované jako samostatné kanceláře, případně jako dvoj-kanceláře (40 m²).

Prostory mají vlastní samostatný vstup z centrální chodby, navazující na přilehlé parkoviště a jsou přístupné 24/7.

Příslušenství kanceláře tvoří kuchyň a sociální zařízení na společné chodbě objektu.

Kanceláře jsou po zásadní rekonstrukci a modernizaci – mají nové podlahy a dveře, nové osvětlení, novou výmalbu.

Vytápění prostor je řešeno ústředním topením z centrální kotleny objektu (výměník s dodávkou tepla z teplárny) se samostatnými měřiči.

Parkování na vyhrazených místech u objektu s cenou 1.000 K / 1 parkovací místo.

Výše měsíčního nájemného: 5.000,- K / měsíc/kancelář + zálohy na energie, služby a správu (cca 2.500,-K / měsíc). Jistota (kauce) – 2 nájemy.

Prostory jsou k dispozici ihned.

Pro více informací nebo v případě zájmu o prohlídku nabízených prostor jsem Vám k dispozici na níže uvedených kontaktech.

Pronájemájcí si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4404900
Inzerát vydán:	18.05.2026
ID zakázky v RK:	439815
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	4. podlaží
Užitná plocha:	40 m ²
Podlahová plocha:	20 m ²
Zastavěná plocha:	1539 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Pavel Kantor

Tel:

+420725757461

Email:

pavel.kantor@re-max.cz
RE/MAX Dynamic

Tel:

Adresa:

**U Černé v žele 66/3, 370 01
 eské Budějovice**

Web:

www.remaxbudejovice.cz