

## K pronájmu, Kancelá e

íslo inzerátu (ID): 4405010 Datum vydání: 18.05.2026

Cena za nemovitost:

**23 900 K**

Lokalita:

**Brno-m sto**

Hledáte reprezentativní kancelářské prostory v centru Brna? Chcete pracovat v prostředí, které podtrhne profesionalitu Vaší firmy?

Potřebujete samostatné kanceláře s výbornou dostupností a možnostmi parkování?

Pak by Vás mohla zaujmout právě tato nabídka na ulici Pekárenská v Brno-středě!

Nabízíme k pronájmu velmi zachovalé kancelářské prostory o dispozici 3 samostatných místností s menším skladem, které se nachází ve 2. patře krásného historického a reprezentativního domu v centru Brna.

Prostory aktuálně využívala architektonická kancelář a díky svému uspořádání i charakteru jsou ideální například pro architekty, projektanty, právní kancelář, IT firmu, startup nebo jinou kancelářskou činnost.

Co Vás zde potěší?

- \*3 samostatné kanceláře + praktický sklad
- \*Reprezentativní historický dům v centru Brna
- \*Kuchyňka, sprcha a WC přímo v prostoru
- \*Velmi zachovalý stav bez nutnosti dalších investic
- \*Možnost parkování ve dvoře za 1.500 Kč /měsíc
- \*Výborná dostupnost a prestižní adresa Brno-středě

Měsíční nájemné - 23.900 Kč

Energie a služby - 5.000 Kč

Kauce 30.000 Kč

Zprostedkovatelský poplatek - 28 919 Kč včetně DPH.

Kanceláře budou k dispozici od 1. 7. 2026.

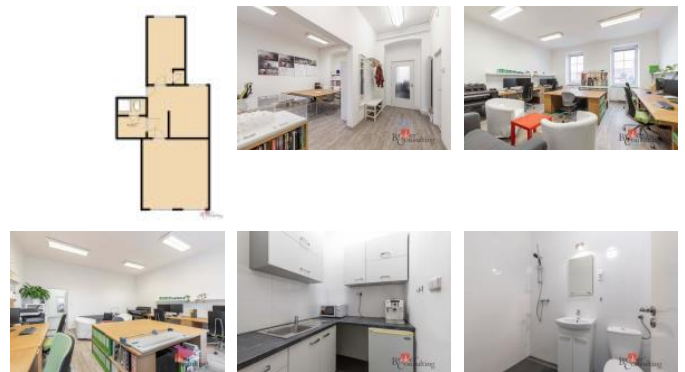
Ulice Pekárenská nabízí skvělou dostupnost do centra města, blízkost MHD i kompletní občanskou vybavenost v okolí. Lokalita je ideální pro firmy, které chtějí být na dobře dostupné a reprezentativní adrese v samotném srdci Brna.

Zaujala Vás tato nabídka?

Neváhejte nás kontaktovat a domluvte si prohlídku těchto jedinečných kancelářských prostor.

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4405010
Inzerát vydán:	18.05.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Umístění:	2. podlaží
Užitná plocha:	76 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**