

K pronájmu, Kanceláře

Cena za nemovitost:

7 579 K

íslo inzerátu (ID): 4405683 Datum vydání: 22.05.2026

Lokalita:

Praha 5

Neplatíte provizi RK!

Nabízíme k pronájmu nezařízenou kancelář B214c o ploše 19,6 m², situovanou ve 2. nadzemní podlaží komerční budovy Centrum Velká Ohrada. Volné od 1. 7. 2026.

Nemovitost Centrum Velká Ohrada je čtyřpodlažní komerční budova se skeletovou konstrukcí nacházející se na Praze 13 - Stodolky, přímo v centru sídliště Velká Ohrada se 14 000 obyvateli. Dostupnost: pěší, bus, metro linky B Lužiny a Luka.

V obchodně administrativním centru se ve 3. a 4. NP nachází celkem 5 500 m² nových kancelářských ploch. Všechny kancelářské plochy jsou kompletně zasklené v etnolarmového zabezpečení a pípavy pro klimatizaci. Kanceláře jsou rozděleny do 3 bloků, které je možné propojit v jeden funkční celek. Samozřejmě jsou venkovní terasy určené pouze pro kanceláře za účelem odpočinku, relaxace s možností využití i venkovního sezení. Celá budova je konstruována formou železobetonového skeletu, což umožňuje její maximální dispoziční variabilitu. V případě požadavku je možné kanceláře stavebně a dispozičně upravit dle přání zákazníka.

Nájemné: 7 579 K /m síc.

Služby: 1 895 K /m síc.

Energie: 1 353 K /m síc.

Uvedené ceny jsou bez DPH.

Kauce: 18 948 K .

ID inzerátu ESO:	4405683
Inzerát vydán:	22.05.2026
ID zakázky v RK:	8194
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	19 m ²
Podlahová plocha:	20 m ²
Zastavěná plocha:	19 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Eva Musilová

Tel:

+420 773 009 430

Email:

musilova@maxxus.cz

MAXXUS REALITY

S.r.o.

Tel:

Adresa:

**Rozdovská 2370/55,
16900 Praha 6**

Web:

www.maxxus.cz