

## K pronájmu, Kanceláře

Cena za nemovitost:

**19 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4408889 Datum vydání: 11.06.2026

Lokalita:

**Plzeň -msto**

K pronájmu kancelářský prostor o výměře 55 m<sup>2</sup> v Plzni na Jižním Předměstí, nedaleko centra města. Největší výhodou je atraktivní poloha v rušné části města s výbornou dostupností a možností parkování přímo před budovou.

Prostor se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu a tvoří jej jedna prostorná místnost o velikosti 55 m<sup>2</sup>. Díky své dispozici je vhodný pro kancelář, projekční studio, účetní kancelář, školicí centrum nebo jiné podnikatelské aktivity. Součástí pronájmu je možnost využívání společné kuchyně a toalet.

Budova je udržovaná a nachází se v dobře dostupné lokalitě nedaleko centra Plzně. Vytápění je řešeno plynem. Elektřina je měřena podružným elektroměrem, náklady na vodu a odpady jsou rozúčtovávány podle počtu osob a náklady na vytápění dle pronajaté plochy. K dispozici je také možnost pronájmu parkovacího stání přímo před budovou.

Měsíční nájemné činí 19 000 K. K nájemnému se hradí záloha na služby a energie ve výši 4 000 K. Parkovací stání je možné pronajmout za 1 000 K měsíčně. Vratná kauce činí 30 000 K a provize RK 19 000 K. Prostory jsou vhodné pro firmy i jednotlivce hledající reprezentativní zázemí v blízkosti centra města.

ID inzerátu ESO:	4408889
Inzerát vydán:	11.06.2026
ID zakázky v RK:	0436
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Umístění:	2. podlaží
Užitná plocha:	55 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Pavel Hudák, MBA**

Tel:

**+420 605 542 200**

Email:

**pavel@pavelhudak.cz**

**Pavel Hudák Reality**

Tel:

**605542200**

Adresa:

**Lábkova 892/14, 31800**

**Plzeň**

Web:

**www.pavelhudak.cz**