

## K pronájmu, Kanceláře

Cena za nemovitost:

**28 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4410161 Datum vydání: 19.06.2026

Lokalita:

**Plzeň -msto**

Nabízíme k pronájmu kancelářské a skladové prostory v 1.NP cihlového domu na Rokycanské v Plzni o celkové výměře 210 m<sup>2</sup>. Jedná se o 4 kancelářské prostory, 3 menší skladovací prostory a prostor hlavního skladu s nákladovou rampou a přístupnou z vnitrobloku.

Kancelářské a menší skladovací prostory včetně chodeb a sociálního zázemí (umývárna, sprcha, 2x WC) činí 124 m<sup>2</sup>. Plocha hlavního skladovacího prostoru činí 86 m<sup>2</sup>. Výška stropu je 3,65 m, sklad má dvojité dveře vedoucí k parkovací ploše.

Prostory jsou vybaveny zabezpečovacími zařízeními, vytápění je řešeno vlastním plynovým kotlem, je zde samostatný plyn a elektrika.

Po dohodě s majitelem jsou možné menší úpravy prostor dle požadavků nájemce s ohledem na potřebu podnikání. Vhodné pro menší montážní dílnu, skladování drobného zboží nebo komponent, zásilkovou službu apod. Přístup k nákladovému prostoru ve vnitrobloku je možný jen pro menší dodávkové vozy s ohledem na přejezd kolem sousedního panelového domu, je zde možnost parkování pro 2 vozidla.

Náklady - nájemné 28.000 K, vratná jistota ve výši 28.000 K, provize RK ve výši 1 nájemného + DPH, energie (el.energie, plyn) na vlastní smlouvu.

Prostory jsou k dispozici dle dohody, prohlídky budou možné od pondělí.

Pro další informace použijte uvedené kontakty.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě svých zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4410161
Inzerát vydán:	19.06.2026
ID zakázky v RK:	442401
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	210 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Lucie Doubravová**

Tel:

**+420606033833**

Email:

**lucie.doubravova@remax.cz**

**RE/MAX Cross**

Tel:

Adresa:

**Prešovská 20, 301 00**

**Plzeň**

Web:

**www.remax-cross.cz/**