

## K pronájmu, Kanceláře

Cena za nemovitost:

**0 Kč**

íslo inzerátu (ID): 4411804 Datum vydání: 26.06.2026

Lokalita:  
**Karviná**

Okamžitě k pronájmu atraktivní komerční prostor na náměstí TGM v Havířově – Šumbarku

Hledáte místo pro své podnikání s výbornou viditelností a snadnou dostupností? Nabízíme k pronájmu zajímavý komerční prostor přímo na náměstí TGM v Havířově – Šumbarku, v lokalitě s vysokou frekvencí pohybu lidí a výborným dopravním spojením. Prostor se nachází v přízemí bytového domu, který aktuálně prošel revitalizací a zateplením. Součástí pronájmu je prodejní část, kancelář, skladovací prostory a také samostatná sociální zázemí.

Velkou výhodou jsou prostorné výlohy orientované přímo do náměstí, které zajistí skvělou prezentaci Vaší firmy, dva hlavní vstupy a také zadní vstup umožňující pohodlné zásobování. Díky svému uspořádání nabízí prostor široké možnosti využití. Je ideální pro maloobchodní prodejnu (označování, pekařství, elektro, elektronika a další), gastronomický provoz, bistro, prodej gyrosů nebo jiný koncept občerstvení. Naposledy zde úspěšně fungovala výroba pizzy.

V bezprostřední blízkosti se nachází zastávky MHD a dostatek parkovacích míst přímo na náměstí TGM i za objektem, což ocení Vaši zákazníci i zaměstnanci.

V ceně nájmu je zajištěna dodávka teplé a studené vody a vytápění. Elektrickou energii si nájemce sjednává samostatně s dodavatelem dle vlastního výběru.

Prostor je k dispozici ihned. Využijte příležitost otevřít nebo rozšířit své podnikání na dobře viditelném místě s širokým potenciálem. Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4411804
Inzerát vydán:	26.06.2026
ID zakázky v RK:	49405
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	120 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miroslav Zmuda**

Tel:

**+420 800 200 208**

Email:

**poptavky@heimstaden.cz**

**Heimstaden Czech s.**

**ř. o**

Tel:

**840 114 115**

Adresa:

**Gregorova 2582/3, 702 00**

**Ostrava - Moravská**

**Ostrava**

Web:

**www.residomo.cz**