

K pronájmu, Kanceláře

Cena za nemovitost:

2 731 KčČíslo inzerátu (ID): **4418944** Datum vydání: **02.08.2026**Lokalita:
Karviná

Nabízíme k pronájmu samostatné kanceláře o výměrách 11,38 m², 17,11 m² a 16,45 m² v čisté a udržované administrativní budově společnosti W8 na ulici Jablunkovská v Českém Těšíně.

Kanceláře se nachází ve 3. nadzemním podlaží administrativní budovy a jsou vhodné pro účetní, projektanty, poradenské společnosti, IT firmy, e-shopy i další administrativní činnost.

Nájemcům je k dispozici společná kuchyňka, sociální zázemí a parkování přímo před budovou. Budova nabízí příjemné pracovní prostředí s dobrou dostupností.

Dostupné kanceláře

11,38 m² ihned k dispozici17,11 m² ihned k dispozici

16,45 m² bude k dispozici během několika měsíců (současný nájemce má tříměsíční výpovědní dobu, je však možné, že prostory uvolní dříve).

Měsíční nájemné:

11,38 m² 2 731 Kč bez DPH17,11 m² 4 106 Kč bez DPH16,45 m² 3 948 Kč bez DPH

K nájemnému se hradí zálohy na služby (orientačně):

správa a úklid společných prostor cca 500 Kč/kancelář

internet cca 300 Kč

elektřina cca 250 Kč

vodné a stočné včetně srážkových vod cca 250 Kč

teplo cca 350 Kč

Vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmů + provize realitní kanceláře.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Rucki**

Tel:

+420 737283207

Email:

info@tesinskereality.cz**Těšínské reality s. r. o.**

Tel:

Adresa:

Hlavní třída 2020/28, 73701**Český Těšín**

Web:

www.tesinskereality.cz

ID inzerátu ESO:	4418944
Inzerát vydán:	27.07.2026
Inzerát aktualizován:	02.08.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	11 m ²