

K pronájmu, Kanceláře

Číslo inzerátu (ID): 4418996 Datum vydání: 24.09.2026

Cena za nemovitost:

702 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

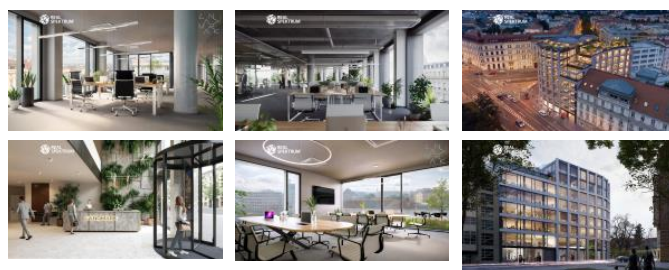
Nabízíme k pronájmu exkluzivní kancelářské prostory o celkové výměře 1 404 m², které zaujmají dvě nejvyšší kancelářská podlaží budovy Landmark Office Building. Právě 7. a 8. nadzemní podlaží představují nejprestižnější část celé budovy a jsou určena k pronájmu jako jeden celek pro jediného nájemce. Díky poloze v nejvyšších patrech nabídnou nadstandardní soukromí, jedinečné výhledy na panorama Brna a reprezentativní prostředí odpovídající sídlu významné společnosti.

Prostory jsou ideální pro korporátní centrálu, technologickou firmu, poradenskou společnost nebo rychle rostoucí firmu hledající výjimečné zázemí pro své zaměstnance i klienty. Velkorysá plocha umožňuje vytvořit kombinaci otevřených pracovních zón, samostatných kanceláří, reprezentativních zasedacích místností i relaxačních prostor. Součástí nabídky je také soukromá terasa, která poskytne unikátní místo pro neformální setkávání, firemní akce nebo odpočinek zaměstnanců s neopakovatelným výhledem na centrum města a hrad Špilberk. Samozřejmostí je možnost fit-outu na míru podle konkrétních požadavků nájemce.

Landmark Office Building nabídne kanceláře standardu AAA, reprezentativní recepci, podzemní parkování, nabíjecí stanice pro elektromobily, špičkové technologie a certifikaci LEED Gold. Výjimečná poloha na nároží ulic Koliště a Milady Horákové zajišťuje rychlou dostupnost centra města, hlavního nádraží i všech důležitých dopravních tahů. V přízemí budovy budou k dispozici obchodní jednotky a kavárna, další občanská vybavenost se nachází v bezprostředním okolí.

Pokud hledáte skutečně výjimečné sídlo společnosti v nové dominantě Brna, tato nabídka představuje jednu z nejlepších kancelářských příležitostí na trhu. Kontaktujte nás pro více informací a osobní prezentaci projektu.

ID inzerátu ESO:	4418996
Inzerát aktualizován:	24.09.2026
Inzerát vydán:	27.07.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Umístění:	8. podlaží
Užitná plocha:	1404 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Jan Dufek**

Tel:

+420 724 405 366

Email:

jan.dufek@realspektrum.cz**REAL SPEKTRUM,****a.s.**

Tel:

800 800 099

Adresa:

Náměstí republiky 8/656,**110 00 Praha 1 - Staré****Město**

Web:

www.realspektrum.cz/