

K pronájmu, Kanceláře

Číslo inzerátu (ID): 4420748 Datum vydání: 25.08.2026

Cena za nemovitost:

45 000 Kč

Lokalita:

Praha-západ

Nabízíme k pronájmu prostorný, dvoupodlažní dům po rekonstrukci, situovaný v dobře dostupné lokalitě obce Ořech v okrese Praha-západ. Nemovitost je vhodná zejména pro kanceláře, sídlo firmy, showroom, administrativní provoz nebo kombinaci podnikání a bydlení.

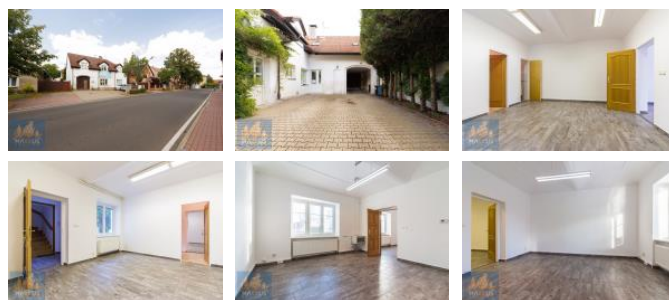
Dům o dispozici 9+2kk nabízí celkovou užitnou plochu přibližně 300 m². V přízemí se nachází několik samostatných místností a praktické zázemí využitelné jako sklad, archiv nebo oddělená kancelář. V patře je mimo jiné prostorná zasedací místnost se vstupem na terasu o ploše přibližně 20 m².

Součástí domu jsou dvě kuchyňské části. Hlavní kuchyně je vybavena lednicí, plynovým sporákem a myčkou nádobí. K dispozici jsou také dvě koupelny – jedna se sprchovým koutem a druhá s vanou – a dvě samostatné toalety. Příjemnou atmosféru interiéru doplňuje krb.

V kancelářských místnostech a pokojích jsou položeny plovoucí podlahy, v koupelnách a technickém zázemí dlažba. Dům má plastová okna a pronajímá se bez nábytku a dalšího vybavení.

Velkou výhodou je možnost parkování přímo ve dvoře. Další parkovací místa lze využít před domem na ulici. V současné době probíhá výpočet energetické náročnosti budovy. Energetická třída bude upřesněna. Dům je volný od 1.12.2026.

ID inzerátu ESO:	4420748
Inzerát vydán:	04.08.2026
Inzerát aktualizován:	25.08.2026
ID zakázky v RK:	8282
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Užitná plocha:	300 m ²
Podlahová plocha:	876 m ²
Zastavěná plocha:	594 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Karel Štaubert**

Tel:

608332333

Email:

staubert@maxxus.cz**MAXXUS REALITY****S.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Rozdělovská 2370/55,
16900 Praha 6**

Web:

www.maxxus.cz