

K pronájmu, Kanceláře

Cena za nemovitost:

6 900 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4423938 Datum vydání: 19.08.2026

Lokalita:

Hradec Králové

Nabízíme vám k pronájmu reprezentativní kancelář č. 103 o podlahové ploše 22,24 m². Kancelář se nachází v Hradci Králové na Batkově náměstí ve 2. podlaží administrativní budovy, někdejšího „hotelu Paříž“. Kancelář je po dohodě volná od 1. září 2026.

Budova čp. 552 byla nově zrekonstruována a nabízí velmi lukrativní kancelářské prostory ve třech patrech. V plně obsazené administrativní budově se kancelář nachází ve 2. podlaží s okny do náměstí.

V budově je sociální zázemí (dámské a pánské toalety) a kuchyňka na každém patře.

V přízemí je společná vstupní hala, kde je vstup do budovy řízen karetním systémem a dálkovým vrátným.

Každou kancelář lze zabezpečit. V budově je zdarma k dispozici internet.

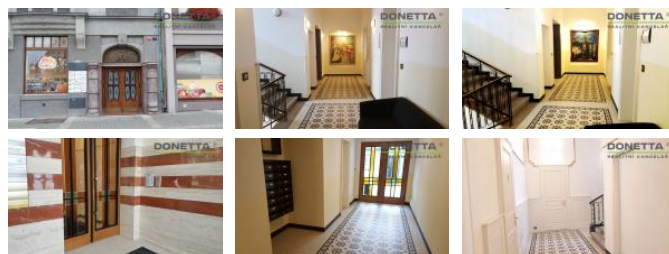
Zajištěna je úklidová pracovnice pro společné prostory, kanceláře se neuklízí, ale lze úklid dojednat.

V budově, ve 3. patře, je navíc zasedací místnost, která je nájemcům dána k dispozici po dohodě zdarma (viz fotografie).

Cena nájmu činí cca 310,- Kč/m²/měs. (tj. 6.900 Kč/měs.) bez DPH + energie 1.700,- Kč/měs. včetně DPH k vyúčtování (elektřina, topení, internet, úklid, osvět. spol. prostor, odpad) .

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce, kauce se nepožaduje, možnost umístění sídla nájemce. Vše provedeno ve vysokém standardu. Energetická náročnost budovy je C - úsporná. Více informací získáte u makléře.

ID inzerátu ESO:	4423938
Inzerát vydán:	19.08.2026
ID zakázky v RK:	3657
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Umístění:	2. podlaží
Užitná plocha:	22 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jana Hubáčková**

Tel:

+420 607 725 254

Email:

hubackova@donetta.cz**DONETTA s.r.o -
realitní kancelář**

Tel:

+420495530060

Adresa:

**Ulrichovo nám. 737/3, 500
02 Hradec Králové**

Web:

www.donetta.cz