

K pronájmu, Kanceláře

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4426554 Datum vydání: 01.09.2026

Lokalita:
Karviná

Dlouhodobý pronájem obchodního prostoru – Havířov – Šumbark, nám. T. G. Masaryka

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu obchodní prostor nacházející se v přízemí bytového domu v rušné části města Havířov – Šumbark, přímo na náměstí T. G. Masaryka.

Prostor disponuje přímým vstupem z náměstí a velkými výlohami orientovanými do ulice, které zajišťují výbornou viditelnost a přirozené denní světlo. Samozřejmostí je sociální zázemí a zadní vstup pro zásobování. V okolí je dostatek parkovacích míst pro zákazníky i personál.

Prostor je vhodný pro provozování prodejny – např. s textilem, obuví, koženou galanterií, elektronikou, sportovními potřebami, výpočetní technikou apod. Možné je také jiné komerční využití dle vašich podnikatelských záměrů.

Cena nájmu probereme na prohlídce, ale pokud nejste plátcí DPH, DPH neplatíte.

? Elektřina se přepisuje na nájemce formou přímého smluvního vztahu s dodavatelem dle vlastního výběru.

Prostor bude k dispozici od listopadu 2026

Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte prosím makléře.

Součástí inzerátu je ilustrační vizualizace. Zobrazení bylo částečně vytvořeno nebo upraveno pomocí AI a slouží k prezentaci možného budoucího využití prostoru, některé prvky nemusí odpovídat skutečnosti.

ID inzerátu ESO:	4426554
Inzerát vydán:	01.09.2026
ID zakázky v RK:	49668
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Užitná plocha:	122 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Miroslav Zmuda**

Tel:

+420 800 200 208

Email:

poptavky@heimstaden.cz**Heimstaden Czech s.****r. o**

Tel:

840 114 115

Adresa:

Gregorova 2582/3, 702 00**Ostrava - Moravská****Ostrava**

Web:

www.residomo.cz