

K pronájmu, Kanceláře

Číslo inzerátu (ID): 4427739 Datum vydání: 04.09.2026

Cena za nemovitost:

60 000 Kč

Lokalita:

Praha 1

Pronájem výjimečných reprezentativních kancelářských prostor o celkové výměře 230 m² v samém srdci Prahy s výhledem na Václavské náměstí.

Dominantou prostor je velkorysá kruhová dvoupodlažní hala se vstupem na balkon a schodištěm do dalšího patra. V patře se nacházejí tři samostatné kanceláře a vlastní zázemí.

Kanceláře jsou vybaveny klimatizací, žaluziemi a přípojkou k internetu a jsou určeny k rekonstrukci. Možnost participace na rekonstrukci dle konkrétní dohody s pronajímatelem.

V budově jsou k dispozici také další kanceláře k pronájmu s možností propojení některých prostor. Kanceláře jsou zpravidla vybaveny klimatizací, parketovou či vinylovou podlahou, žaluziemi a přípojkou k internetu.

Budova nabízí recepci, ostrahu a výtah. Možnost umístění sídla společnosti.

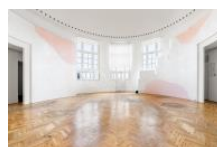
Energie a služby: 40.000 Kč/měsíc (elektřina, vytápění, ostraha 24/7, recepce, odpad, výtah, úklid a osvětlení společných prostor, voda, pojištění)

Kauce: 2× měsíční nájemné včetně poplatků

Provize: 1× měsíční nájemné

Energetická náročnost budovy: D méně úsporná

ID inzerátu ESO:	4427739
Inzerát vydán:	04.09.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	230 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Veronika Fialová**

Tel:

+420 606285312

Email:

veronika.fialova@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/